

HOTĂRÂREA Nr. 18/2018

TERENURI AGRICOLE

Comisia locală a comunei Ozun pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, întrunită în ședința ordinară din data de 07.12.2018, analizând unele cereri depuse în baza Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente,

în baza prevederilor:

Legii 18/1991 privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare,

Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997 cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 165/2013,

în temeiul art. 5 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin HG nr. 890 /2005,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.- Oferă următoarele amplasamente pentru terenurile extravilane validate prin Hotărârea Comisiei Județene Covasna nr.65/1991, pe anexele localității Ozun la Legea nr. 18/1991, și nepuse în posesie:

Nr. crt.	Nr. și poziție anexă validată	Nume și prenume proprietar conform anexă	Suprafață validată și nepusă în posesie - ha -		Amplasament oferit				
			Arabil	Faneata	Tarla	Denumire	Parcela	Categorie	Suprafață ha
1.	2a/4 Lisnau Partial	Kese Denes	0,8600	0	83	Daczko	680/2/2/5	arabil	0,8600
2.	2a/24 Lisnau	Fazakas Janos	0,6015	0,1100	134 83	Nadrameno Daczko	1460/10 680/2/2/6	faneata arabil	0,1100 0,6015
3.	2a/50 Lisnau Partial	Farkas B. Irma	0,7800	0,6000	115 116 116 83	Zobogo Csikosto Csikosto Daczko	1602/1/1 1266/3/3/2 1266/3/5 680/2/2/11	arabil faneata faneata arabil	0,3000 0,3180 0,3466 0,4154
4.	2a/52 Lisnau	Giligor Peter	2,0419	0	83	Daczko	680/2/2/7	arabil	2,0419
5.	2a/58 Lisnau Partial	Berecut Gheorghe	0,3318	0	97 99	Lisnau-Vale Jakabos oldal	979 1005/4/1	faneata faneata	0,2101 0,1217
6.	2a/79 Lisnau Partial	Kope Sandor	1,3225	0	83 75 75 75	Epres Epresalja Epresalja Epresalja	677/2/8 579/1 576/8 576/7/1	arabil arabil arabil arabil	0,3468 0,3442 0,3040 0,3275
7.	2a/84 Lisnau	Bedo Ilona	0,3259	0,3500	83 116 116	Daczko Csikosto Csikosto	680/2/2/8 1266/1/2/2 1266/2/7/1	arabil faneata faneata	0,3259 0,1046 0,2454
8.	3/14 Lisnau Partial	Danciu Elena Danciu Ludovic	0,6324	0	124	Ret	1305/18/1	arabil	0,6324
9.	3/15 Lisnau	Giligor Gyorgy	0,3148	0,2216	115 116	Csikosto Csikosto	1261/2/3 1266/3/3/1	arabil faneata	0,3000 0,2364
10.	3/23 Lisnau Partial	Barabas Etelka	0,9641	0	116 116 75 83	Csikosto Csikosto Epreslaja Daczko	1266/2/10/1 1266/2/12 579/3 680/2/2/9	faneata faneata faneata arabil	0,1545 0,1739 0,2811 0,3546
11.	3/71 Lisnau	Laszlo Ioan	0	0,1800	108	Aranyos	1234/1	faneata	0,1800
12.	3/95 Lisnau Partial	Socaciu Cornel Socaciu Aurel Socaciu Ioan Socaciu Octavian Socaciu Radu	1,8925	0	83 107	Daczko Kosar	680/2/2/10 1203/5	arabil arabil	1,1225 0,7700
13.	7/15 Lisnau	Neagu Ioan	0,2900	0	112	Godormart	1253/1/3	arabil	0,2900

Art.2. Planul parcelar anexat pentru amplasamentele oferite face parte integrantă din prezenta.

Art.3.

(1) Persoanele vizate de prevederile prezentei, în termen de 15 zile calendaristice de la afişare/primirea corespondenţei, pot accepta sau refuza, în scris, oferta de amplasament.

(2) Suprafeţele de teren, oferite conform tabelului de mai sus, care nu au fost acceptate de către proprietari sau după caz moştenitorii acestora, fapt manifestat prin refuz oral/scriis ori prin simpla abţinere de a prelua şi/sau semna procesul verbal de trasare, rămân la dispoziţia comisiei locale şi vor face obiectul ofertei de amplasament altor persoane îndreptăţite. Persoanele care refuză amplasamentul în condiţiile mai sus amintite, îşi vor păstra dreptul de a primi teren în natură, în condiţiile în care va mai rămâne teren liber după finalizarea tuturor cererilor înregistrate pe baza Legilor fondului funciar.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează preşedintele şi secretara Comisiei.

Ozun, la 07.12.2018

Preşedinte,

Lect.univ.dr.Ráduly István

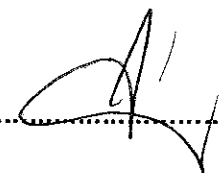


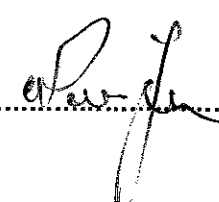
Secretar,


Aczél Melinda Cecilia

Szabó Anna Mária 

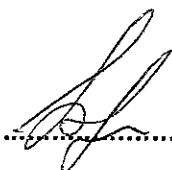
Murkuly Adel 

Dankó Éva 

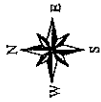
Nemeth Ioan 

Solymosi Melinda 

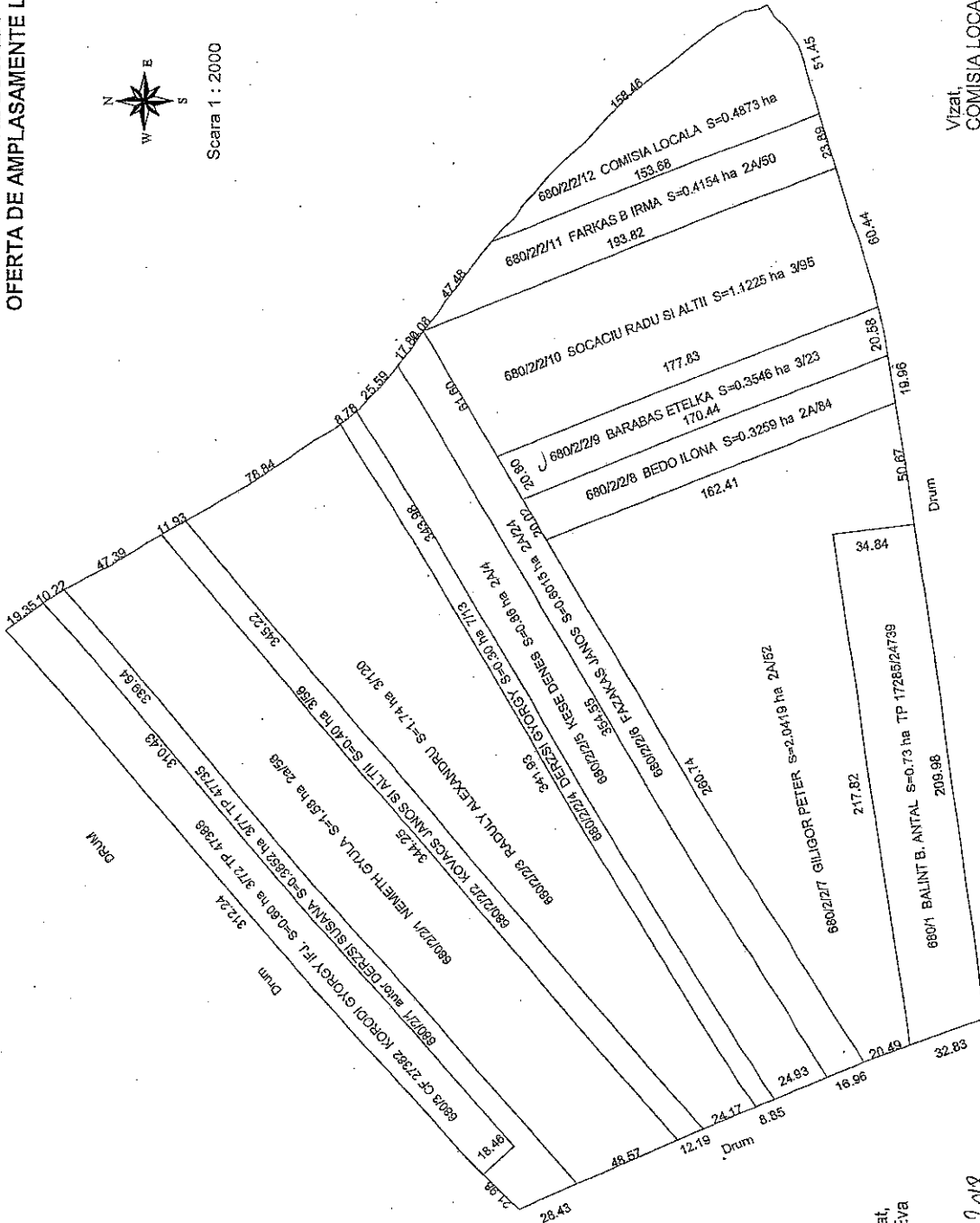
Abraham Csaba

Szollosi Jozsef 

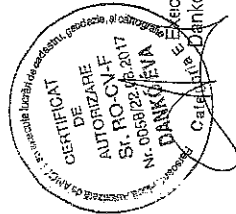
PLAN PARCELAR UAT OZUN TRUP DACZKO
 TARLA 83 PARC A 680
 COMISIE LOCALA
 OFERTA DE AMPLASAMENTE LG.18/1991



Scara 1 : 2000



Vizezi,
 COMISIA LOCALA DE FOND FUNCIONAR
 Presedintele comisiei,

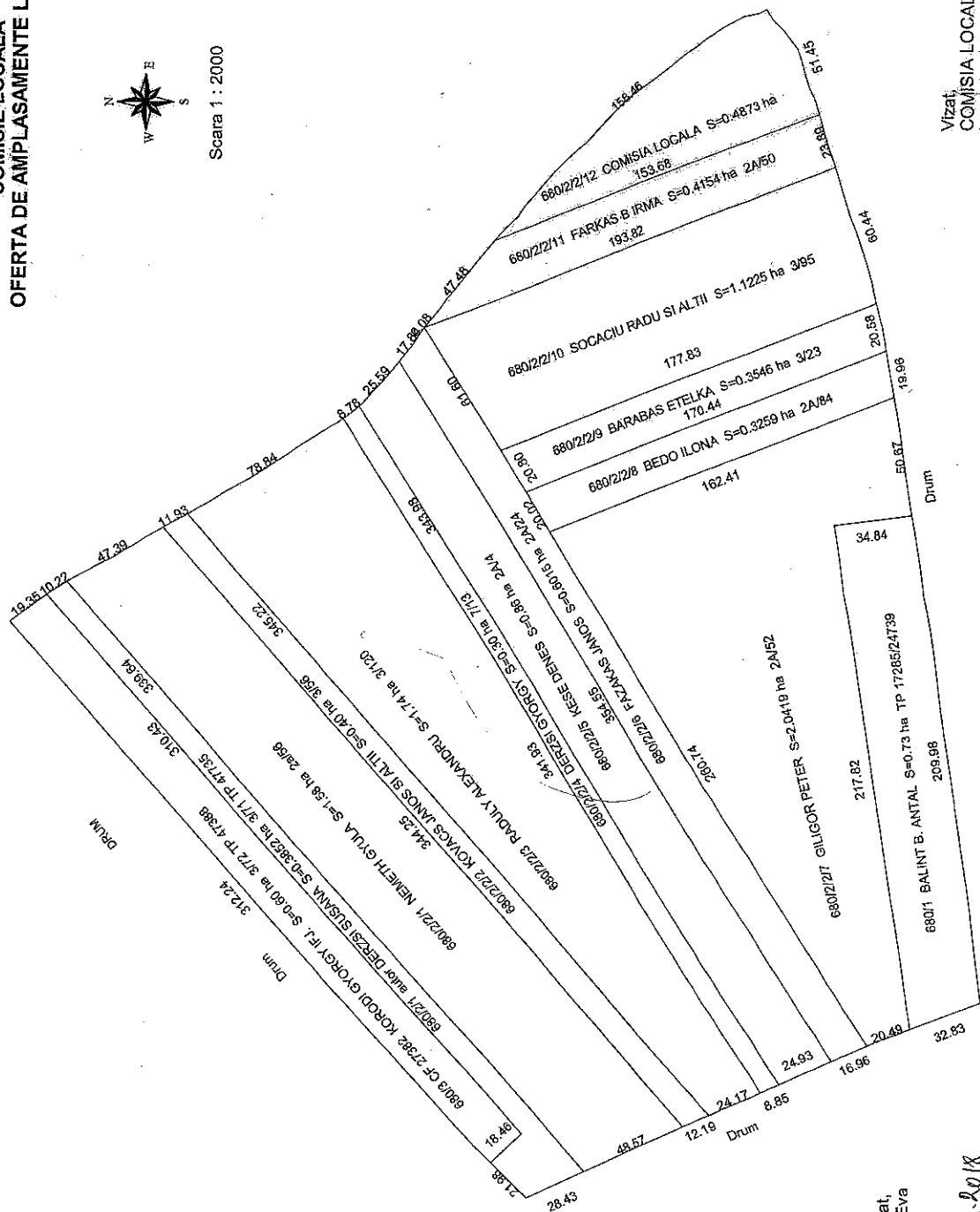


Data: 12.12.2018...

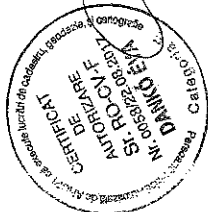
PLAN PARCELAR UAT OZUN TRUP DACZKO
 TARLA 83 PARC A 680
 COMISIE LOCALA
 OFERTA DE AMPLASAMENTE LG.18/1991



Scara 1 : 2000

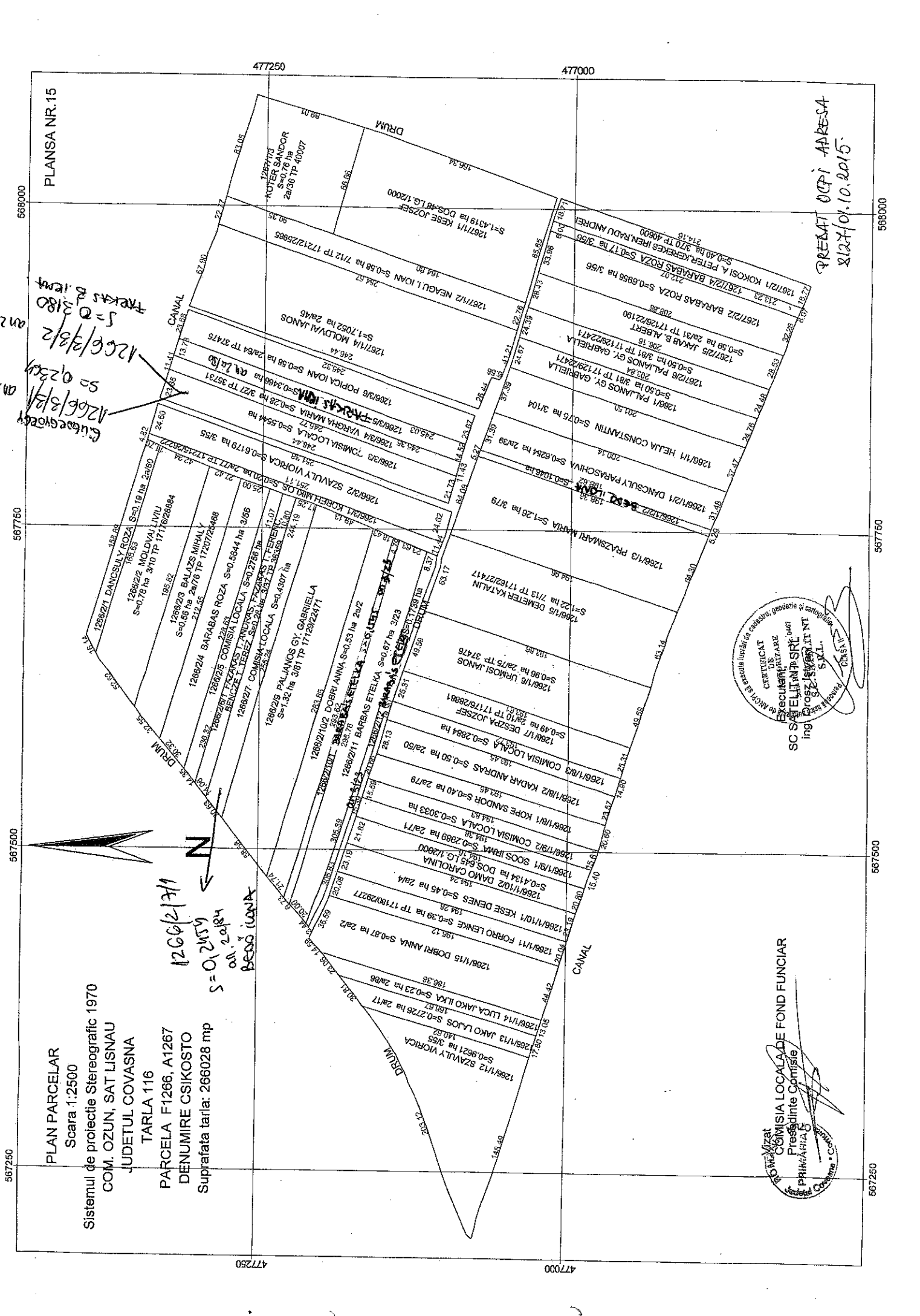


Vizati,
 COMISIA LOCALA DE FOND FUNCICIAR
 Presedinte comisie,



Executat,
 Daciko Eva

Data: 04.12.2018.



PLAN PARCELAR
Scara 1:2500

Sistemul de proiectie Stereografic 1970
COM. OZUN, SAT LISNAU
JUDETUL COVASNA
TARLA 116

PARCELA F1266, A1267
DENUMIRE CSIKOSTO
Suprafata tarla: 266028 mp

1266/2/1/1
S=0,2659
all. 2.2.18/4
BEOG IANA

1266/3/2/1
S=0,2301
1266/3/2/2
S=0,3180
Trekas 8.18/4
an 2a
an 3

Comisia Locala de Fond Funciar
Presedintele Comisie
PHILIPARIA
S. X.L.L.

SC SAU ELIMINAT
Ing. ROSZ ISYBALT II NT
S. X.L.L.
Comisia Locala de Fond Funciar
Presedintele Comisie
PHILIPARIA
S. X.L.L.

PRESTAT OCPI AARESA
8/27/01.10.2015

PLANS NR.15

568000

567750

567500

567250

477250

477000

47750

47700

568000

567750

567500

567250

PRIMĂRIE

PLAN PARCELAR

Scara 1 : 2000

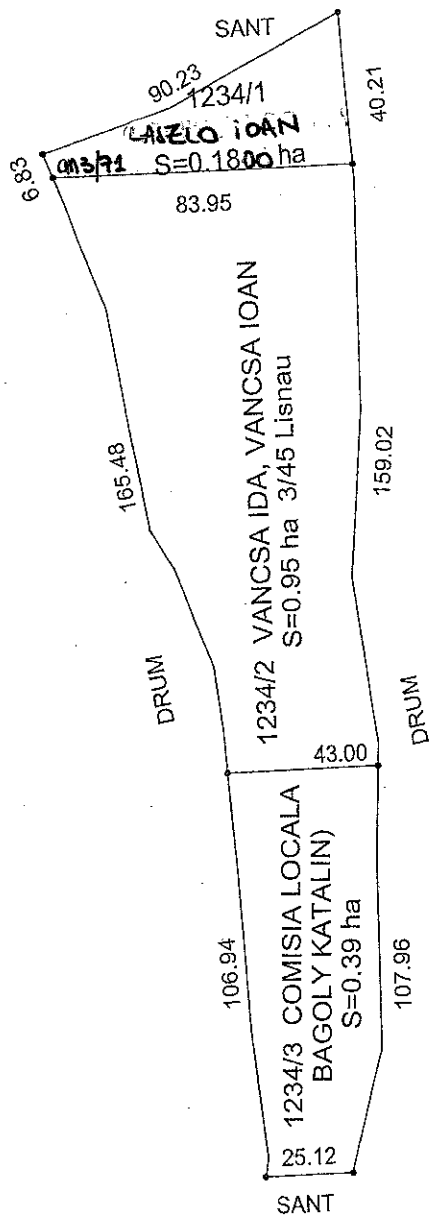
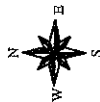
Sistemul de proiectie stereografic 1970

COM. OZUN, LOC. LISNAU

JUDETUL COVASNA

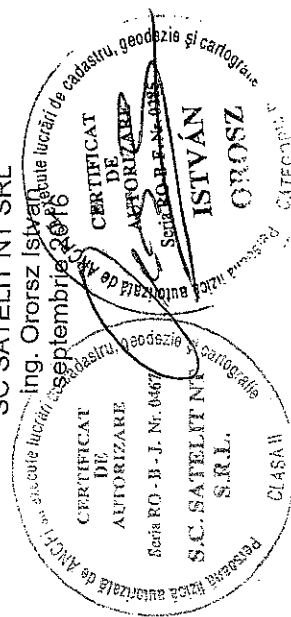
Tarla 108, parcela 1234

Denumire HORGAS



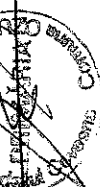
Executant,
SC SATELIT NT SRL

ing. Ororsz Istvan
septembrie 2016

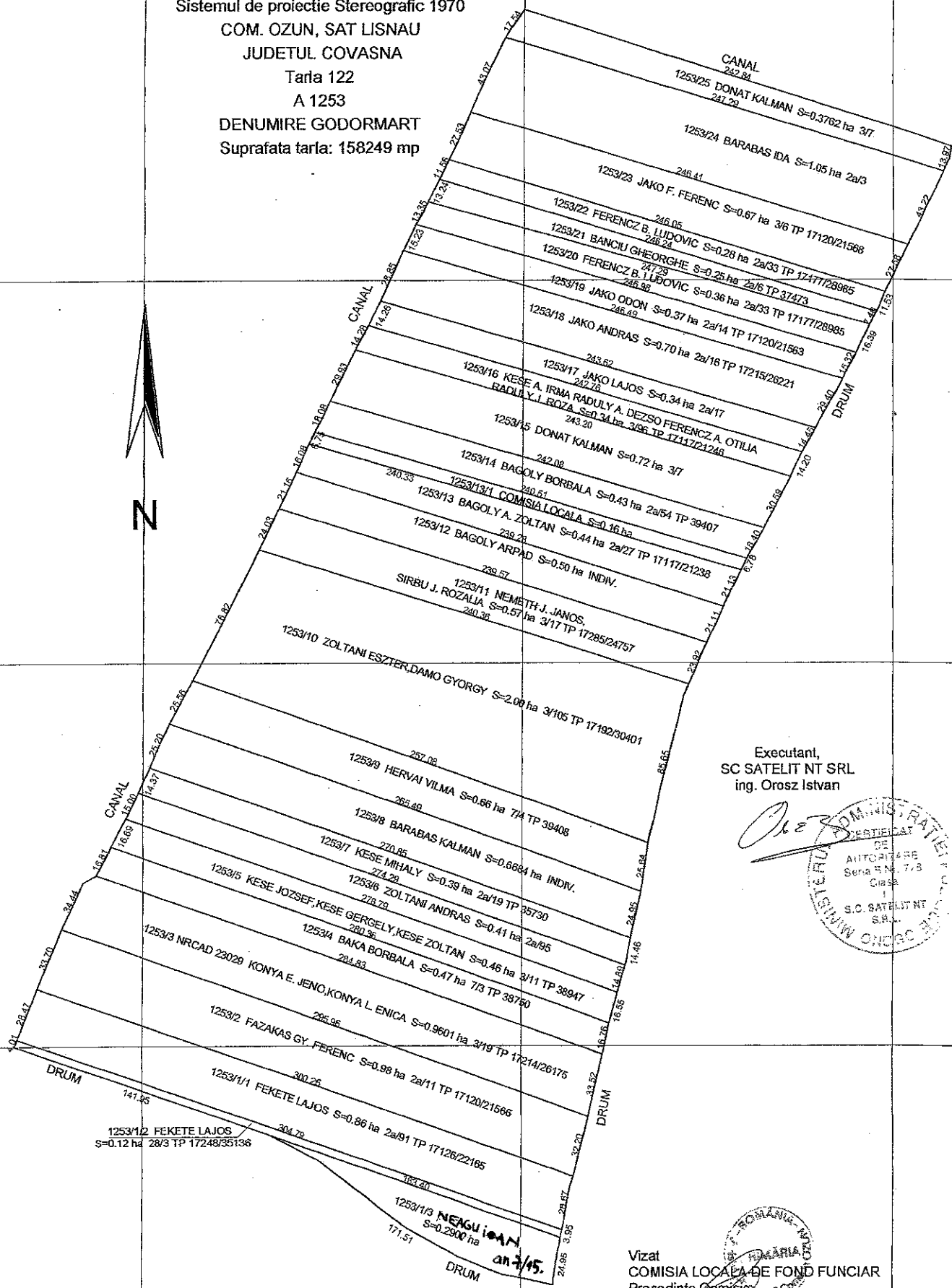


COMISIA LOCALA DE FOND FUNCICIAR

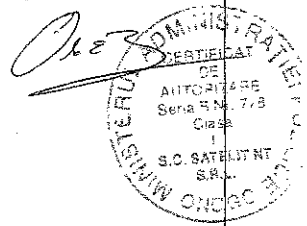
Presedinte comisie,
LAILO IOAN



PLAN PARCELAR
 Scara 1:2000
 Sistemul de proiectie Stereografic 1970
 COM. OZUN, SAT LISNAU
 JUDETUL COVASNA
 Tarla 122
 A 1253
 DENUMIRE GODORMART
 Suprafata tarla: 158249 mp



Executant,
 SC SATELIT NT SRL
 ing. Orosz Istvan



Vizat
 COMISIA LOCALA DE FOND FUNCAR
 Presedinte Comisie

PLANSA 11

PLAN PARCELAR

Scara 1:2000

Sistemul de protectie Stereografic 1970

COM. OZUN, SAT LISNAU

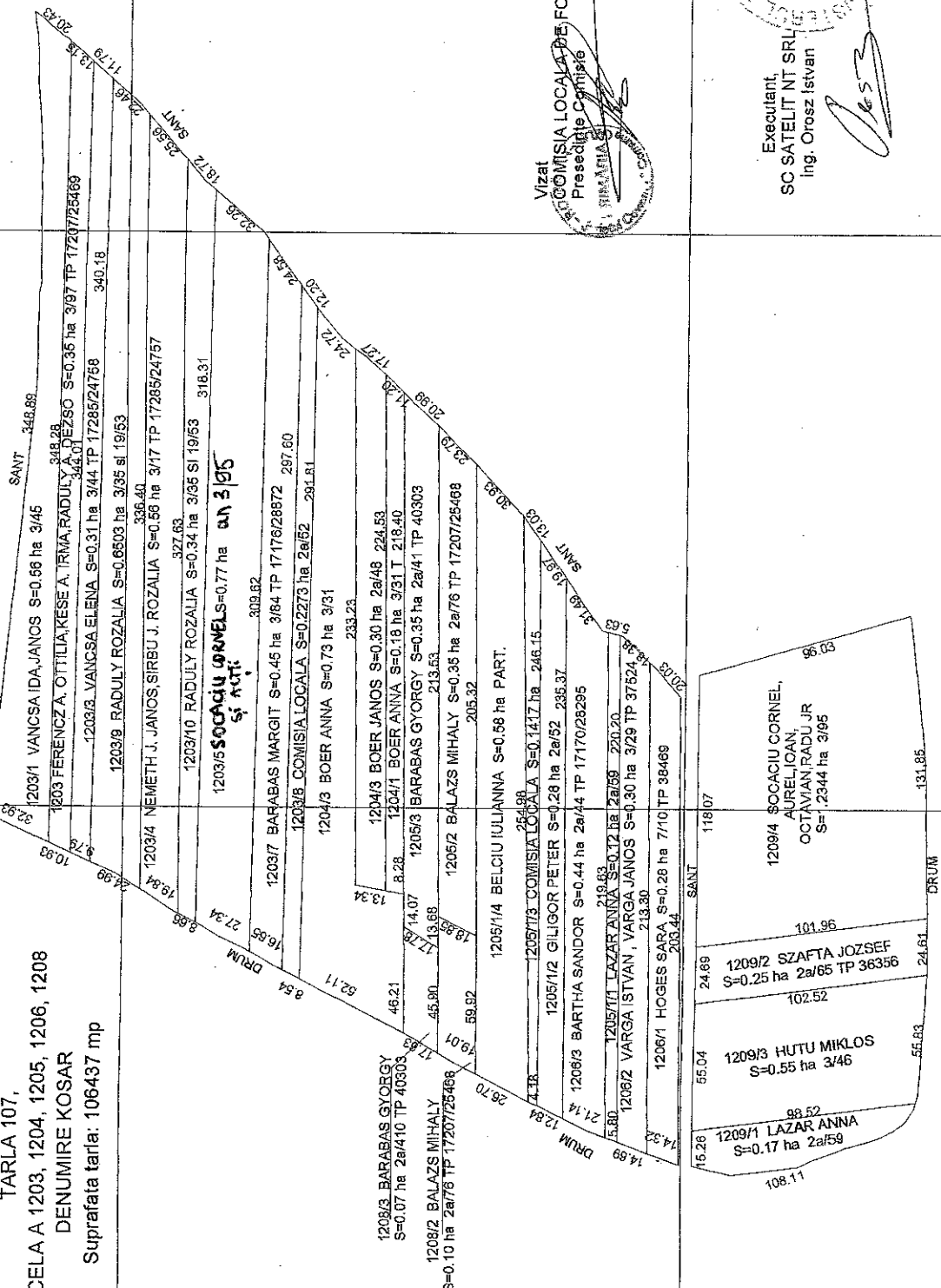
JUDETUL COVASNA

TARLA 107,

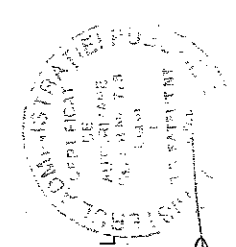
PARCELA A 1203, 1204, 1205, 1206, 1208

DENUMIRE KOSAR

Suprafata tarla: 106437 mp

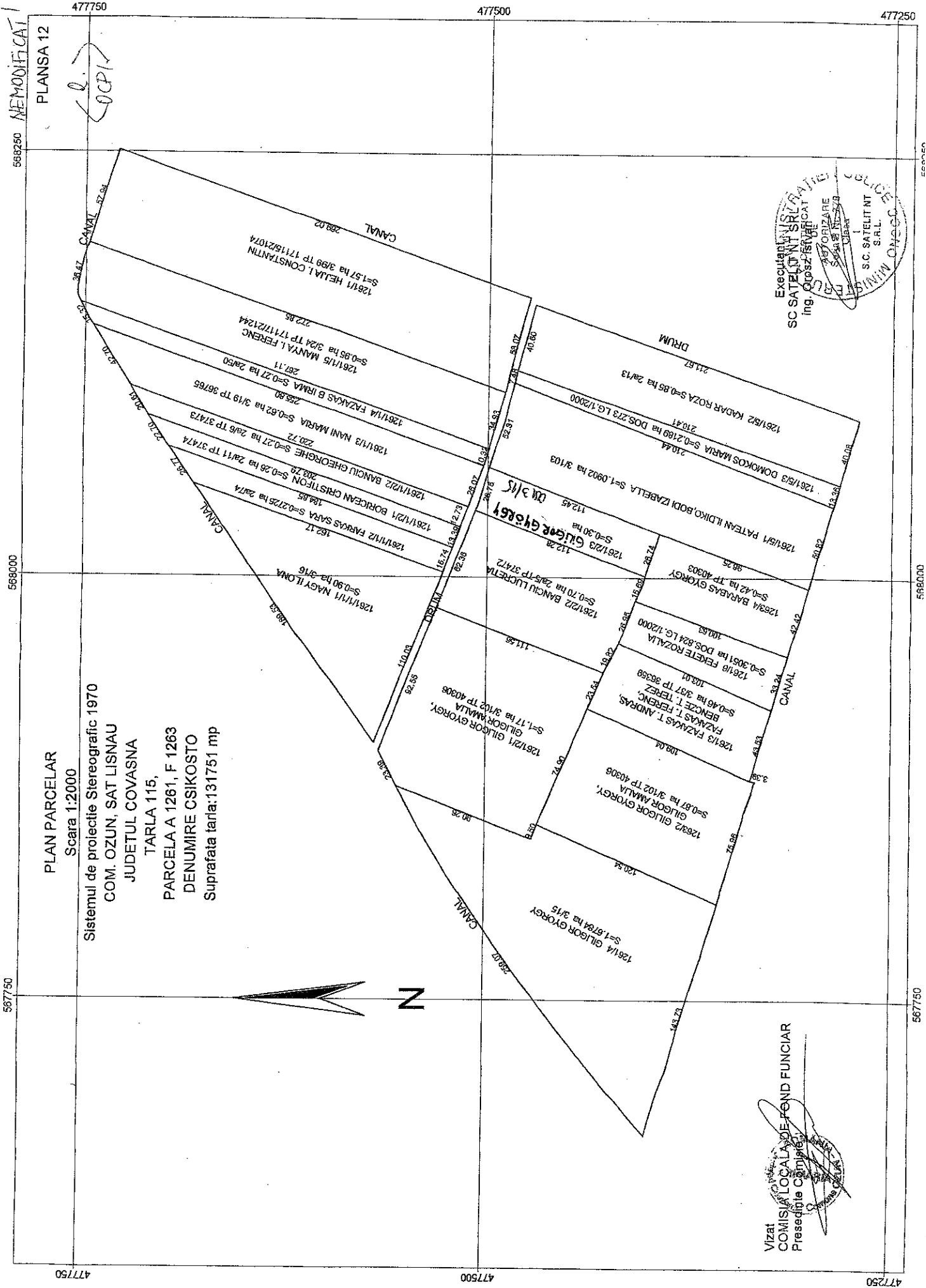


Vizat
COMISIA LOCALA DE FOND FUNCJAR
Presedintele Comisie
S. N. N. N. N.



Executant,
SC SATELIT NT SRL
Ing. Orosz Istvan

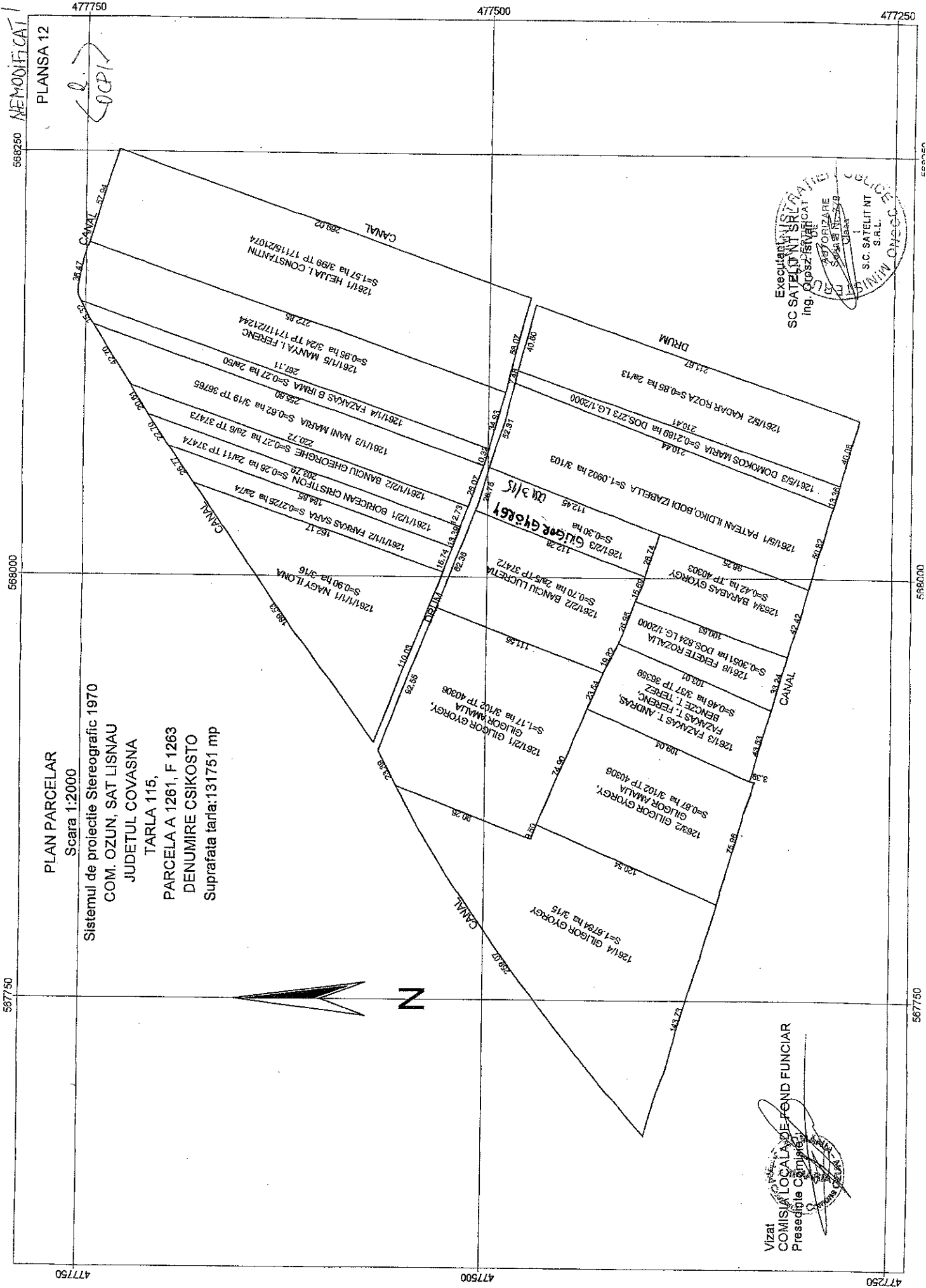
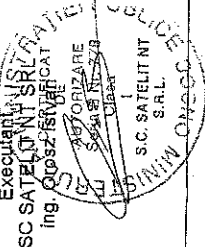
[Handwritten signature]



PLAN PARCELAR
 Scara 1:2000
 Sistemul de proiectie Stereografic 1970
 COM. OZUN, SAT LISNAU
 JUDETUL COVASNA
 TARLA 115,
 PARCELA A 1261, F 1263
 DENUMIRE CSIKOSTO
 Suprafata tarla: 131751 mp



Vizat
 COMISIA LOCALA DE FOND FUNCJAR
 Presedintele Comisiei



MEMORICAT

PLANSA 12

477500

477500

477250

568250

568000

567750

568250

568000

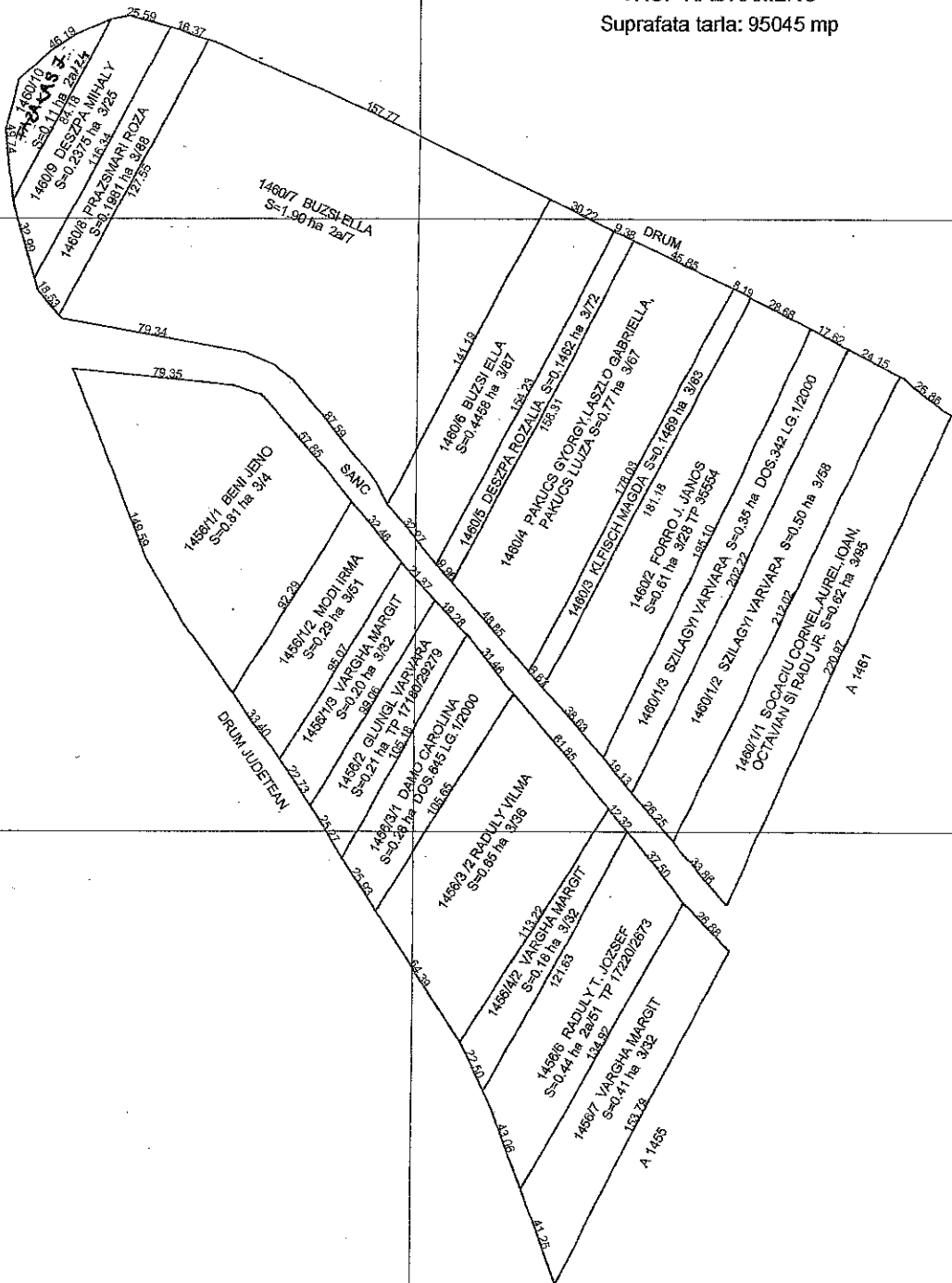
567750

477500

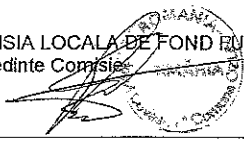
477500

477250

PLAN PARCELAR
 Scara 1:2000
 Sistemul de proiectie Stereografic 1970
 COM. OZUN, SAT LISNAU
 JUDETUL COVASNA
 TARLA 134,
 PARCELA F_1456, F_1460
 TRUP NADRAMENO
 Suprafata tarla: 95045 mp



Vizat
 COMISIA LOCALA DE FOND RUCIAR
 Presedinte Comisie



Executant,
 SC SATELIT NT SRL
 ing. Orosz Istvan



475760

475500

475250

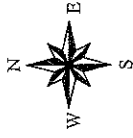
PLAN PARCELAR

Sistemul de proiectie stereografic 1970

Scara 1 : 2500

COMUNA OZUN, loc. Lisnau Vale
 TARLA 99 PARCELA 999-1024

DENUMIRE: JAKABOSOLDAL, MELYPATAK



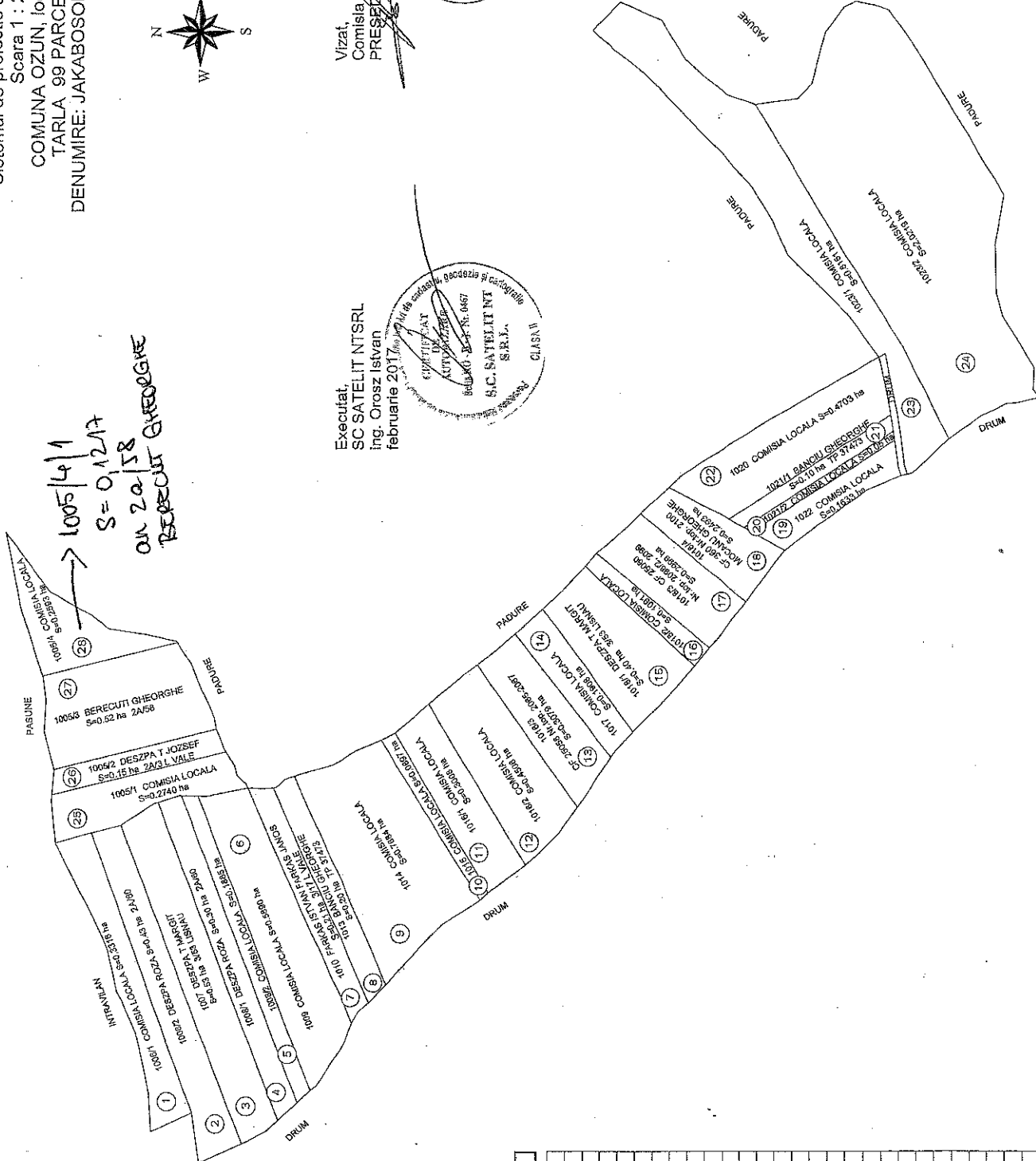
Vizat,
 Comisia Locala de fond funciar
 PRESEDINTE,



Executat,
 SC SATELIT NTSRL
 Ing. Orosz Istvan
 februarie 2017



1005/4/1
 S = 0,12/17
 ON 20/18
 BERECUTI GHEORGHE

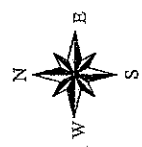


Nr.crt.	Nr.cad.
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	

PLAN PARCELAR

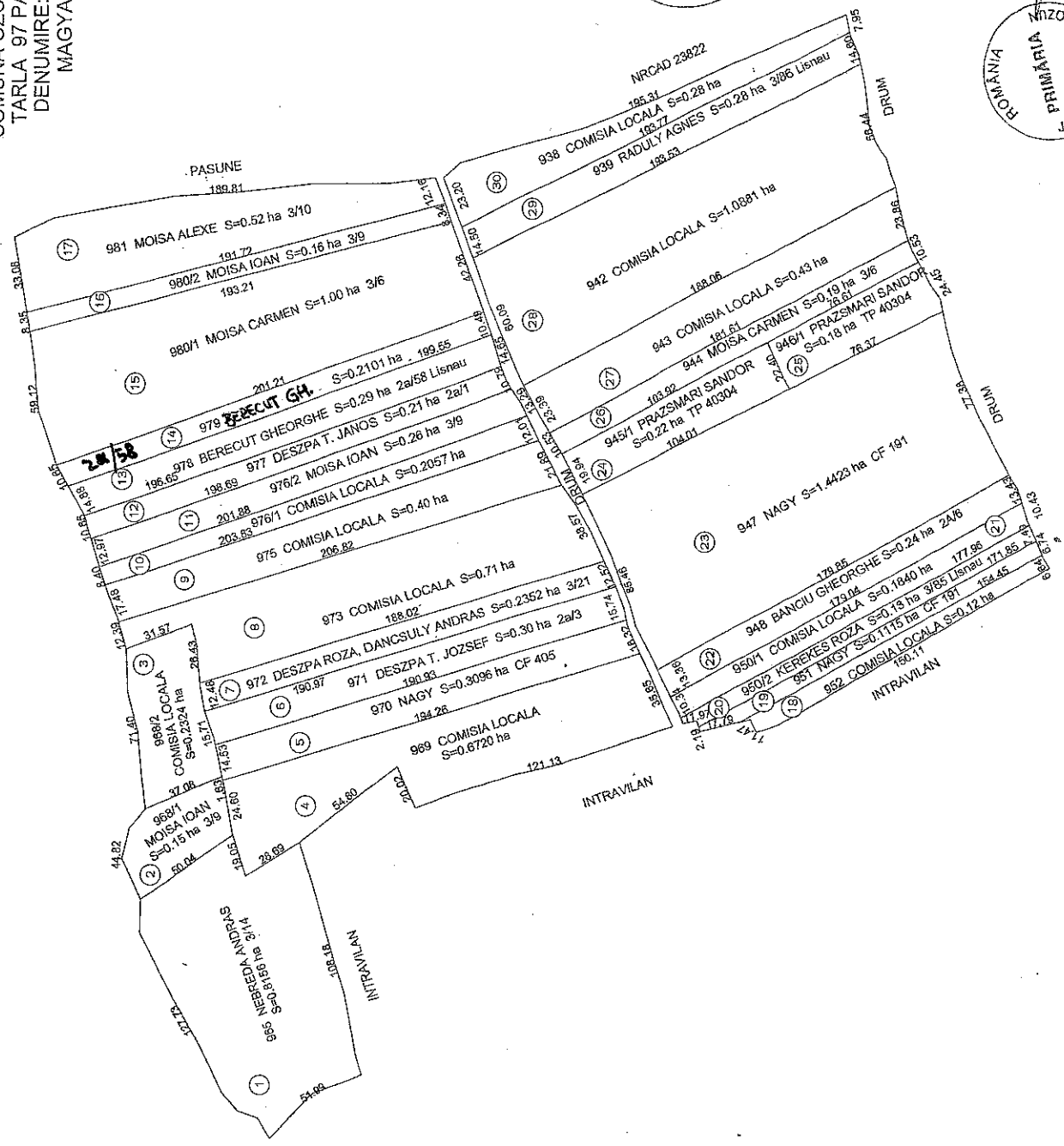
Sistemul de proiectie stereografic 1970
Scara 1 : 2000

COMUNA OZUN, loc. Lisnau Vale
TARLA 97 PARCELA 938-981
DENUMIRE: SZENEGETO -
MAGYAROSPATAK



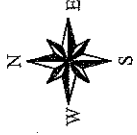
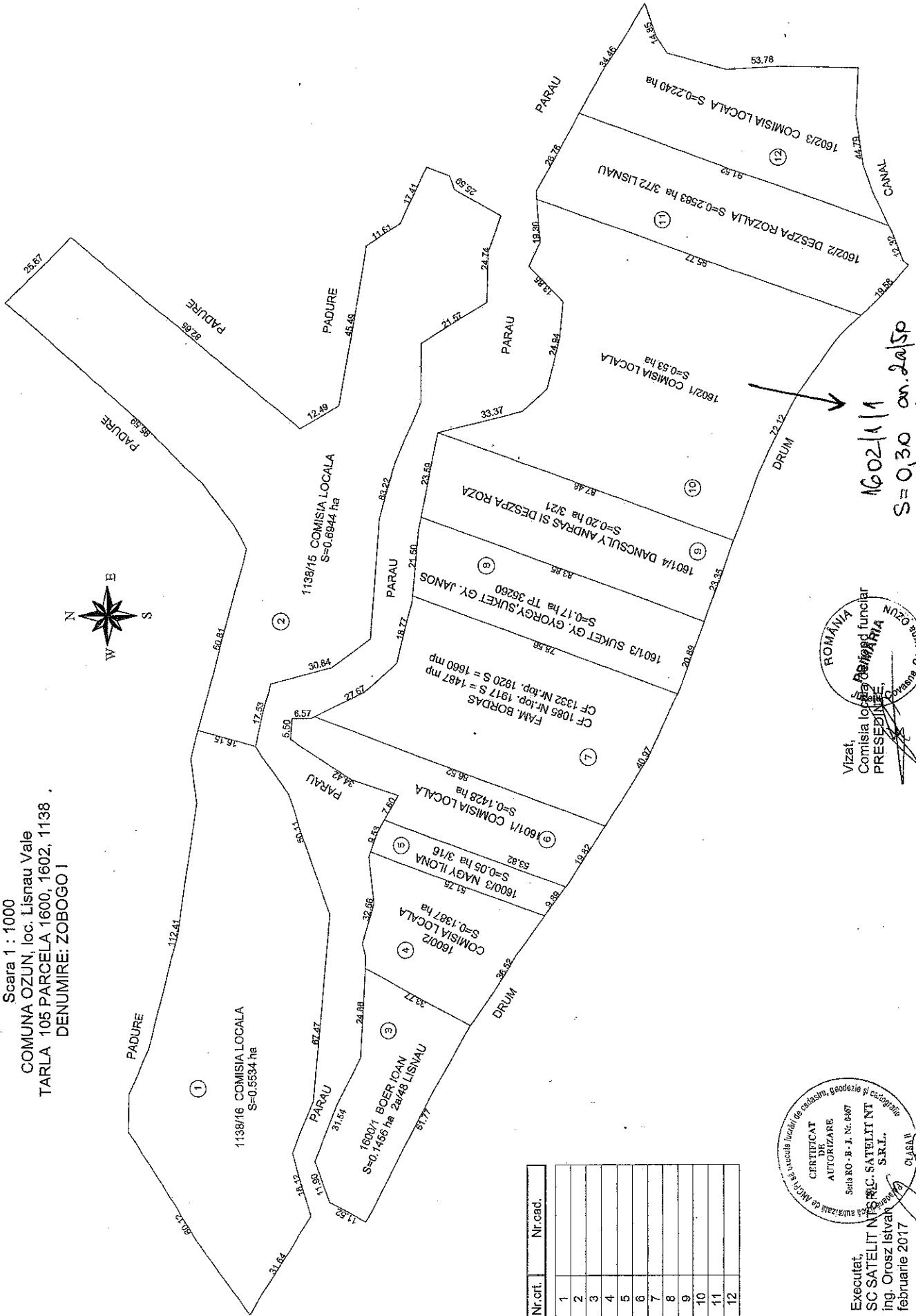
Executat,
S.C. SATELIT NTSRL
ing. Orosz Istvan
CERNICUARI 2017
AUTORIZARE
S.C. SATELIT NTSRL
SRL
Str. REP. P. J. Nr. 4667
Cluj Napoca, Romania

Vizati,
Comisia locala de fond funciar
PRESIDIUL
ROMANIA
Județul Covasna
COMUNA OZUN



Nr. crt.	Nr. cad.
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	

PLAN PARCELAR
 Sistemul de proiectie stereografic 1970
 Scara 1 : 1000
 COMUNA OZUN, loc. Lisnau Vale
 TARLA 105 PARCELA 1600, 1602, 1602, 1138
 DENUMIRE: ZOBOGO I



Nr.crf.	Nr.cad.
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	

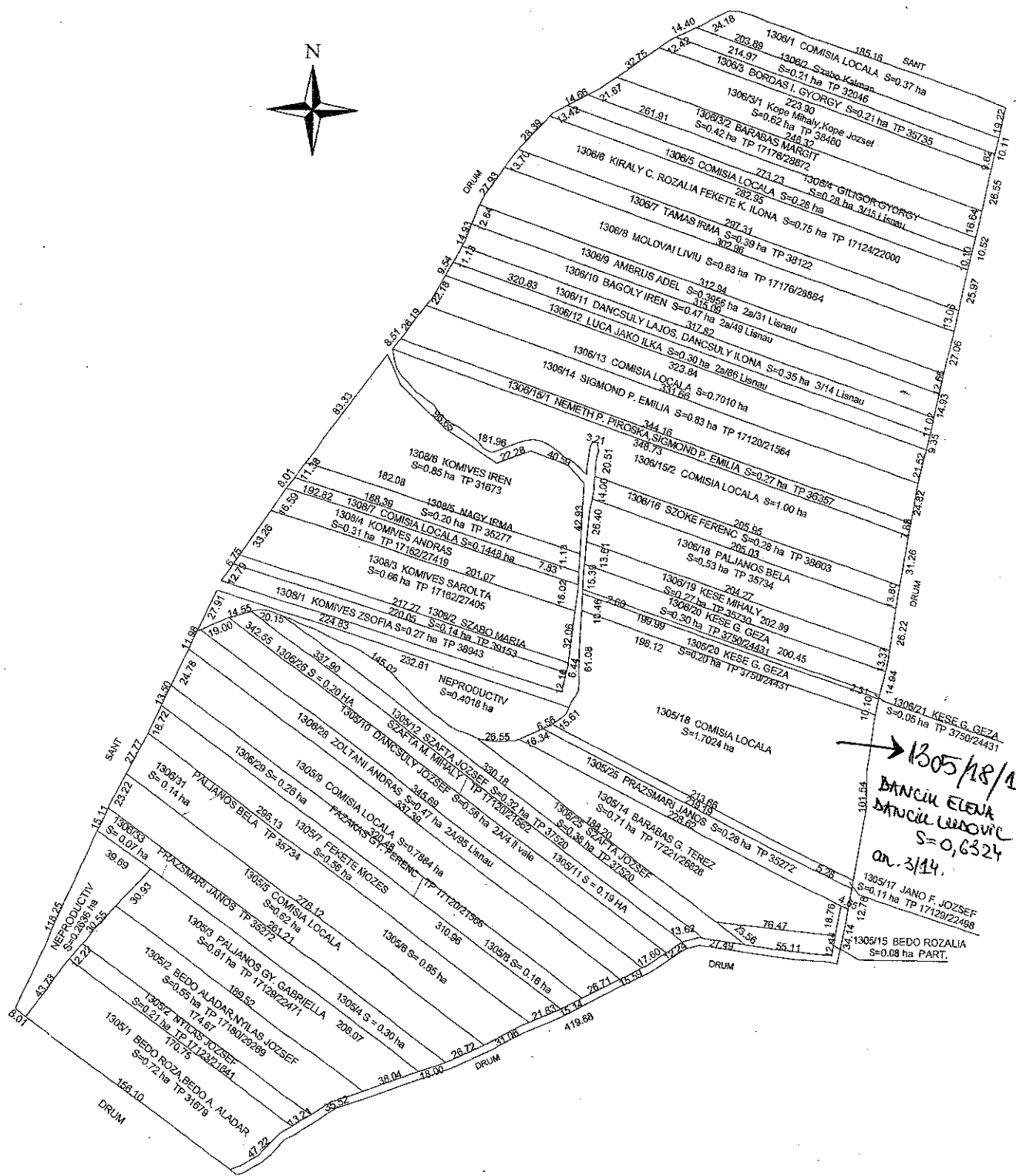
Executat,
 SC SATELIT NISPRIC. SATELITINT
 Ing. Orosz Istvan
 februarie 2017

ROMANIA
 MINISTERUL TERITRIALITATII
 Serviciul Teritorial de Cadastru si Geodezie
 Comuna Ozun

Vizat,
 Comisia locala de funciar PRESEDINIE
 ROMANIA
 MINISTERUL TERITRIALITATII
 Serviciul Teritorial de Cadastru si Geodezie
 Comuna Ozun

1602/1/1
 S=0,30 an.2015
 PARKAS B. IEMT.

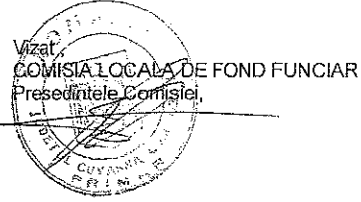
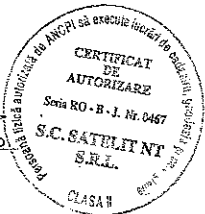
PLAN PARCELAR
 Scara 1 : 2500 .
 Sistemul de proiectie Stereografic 1970
 COM.OZUN LOC. OZUN
 JUDETUL COVASNA
 TARLA 124,
 PARCELA A 1305, 1306, 1308
 TRUP RET, OSVENY
 Suprafata tarla 235222 mp.



→ 1305/18/1
 DANCU ELENA
 DANCU UDOVIC
 S=0,6324
 an. 3/14.

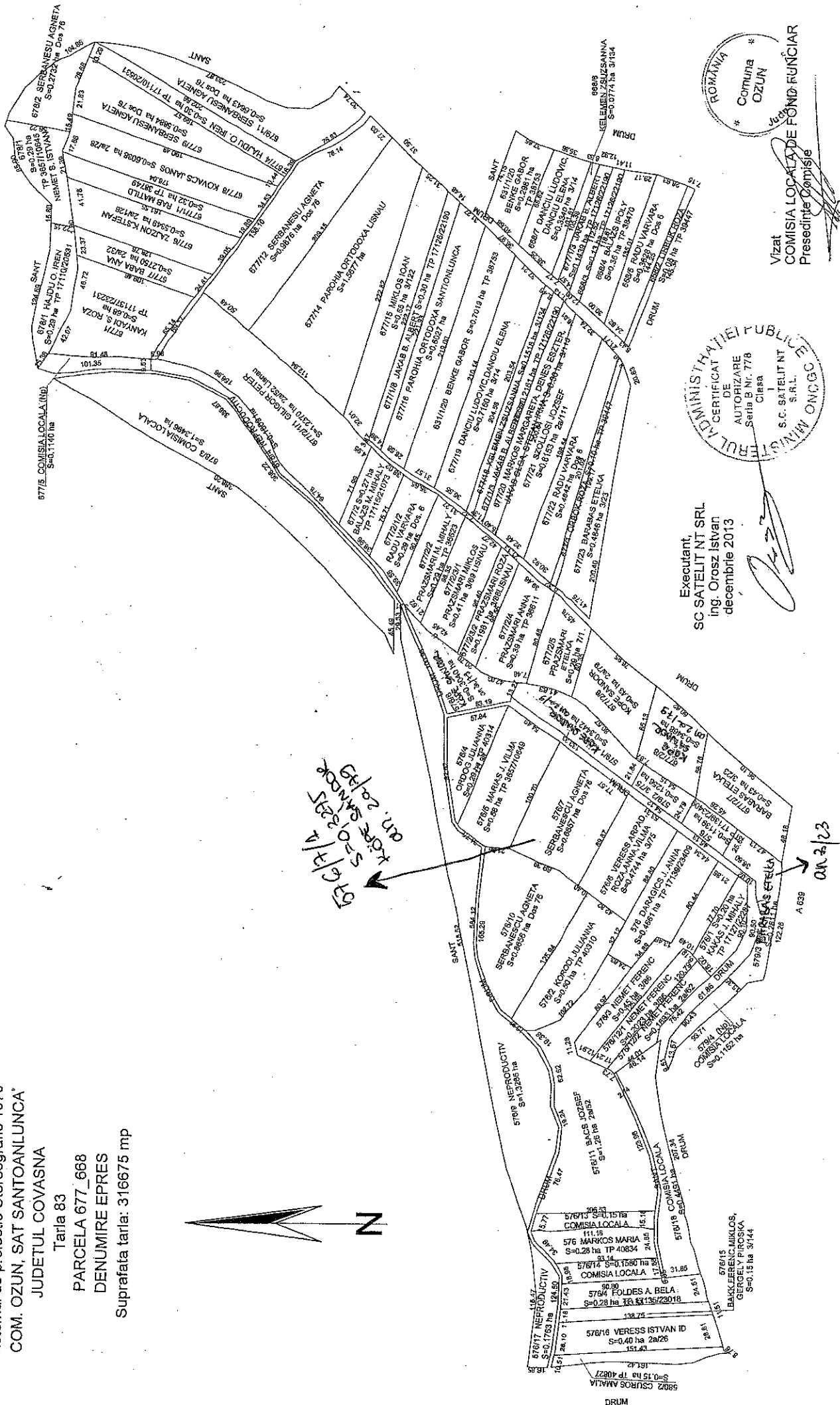
Executat de:
 S.C.SATELIT NT srl
 ing. Orosz Istvan
 aprilie 2015

[Signature]



PLAN PARCELAR
 Scara 1: 3000
 Sistemul de proiectie Stereografic 1970
 COM. OZUN, SAT SANTOANLUNCA
 JUDETUL COVASNA
 Taria 83
 PARCELA 677_668
 DENUMIRE EPRES
 Suprafata taria: 316675 mp

PLANSĂ 6



ROMANIA
 * Comuna OZUN

COMISIA LOCALA DE FONDURI
 Presedinte Comisie

Executant,
 SC SATELIT NT SRL
 ing. Oroz Istvan
 decembrie 2013

MINISTERUL AGRICULTURII SI PISCICULTURII
 CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria B Nr. 776
 Clasa I
 S.C. SATELIT NT S.R.L.