

## HOTĂRÂREA NR. 34/2015

privind instituirea normelor de bună gospodărire pe teritoriul Comunei Ozun

Consiliul Local al Comunei Ozun, jud. Covasna,

Întrunit în ședința ordinară din 24 aprilie 2015,

Văzând expunerea de motive al primarului comunei Ozun privind instituirea normelor de bună gospodărire pe teritoriul Comunei Ozun,

În baza prevederilor art. 3, art. 18 alin. (1) și art. 24 din Ordonanța nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile:

- Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 155/2010 a poliției locale, cu modificările și completările ulterioare;

- O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c și alin. (6) pct. 14 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### H O T Ă R Ă Ș T E

**ART. 1.** – Se aprobă Normele de bună gospodărire pe teritoriul Comunei Ozun, anexă la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

**ART. 2.** – Prezenta hotărâre intră în vigoare în termen de 5 zile de la data aducerii la cunoștință publică.

**ART. 3.** – Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, toate dispozițiile contrare se abrogă.

**ART. 4.** – Cu executarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Poliției Locală Ozun.

Ozun, la 24 aprilie 2015.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,  
**Dobri Hunor Attila**

Contrasemnează:  
*secretara comunei,*  
**Aczél Melinda Cecília**

## **NORMELE DE BUNA GOSPODARIRE PE TERITORIUL COMUNEI OZUN**

### **CAPITOLUL I.**

#### **Dispozitii generale**

**Art. 1.** - Asigurarea si pastrarea curateniei si ordinii pe teritoriul comunei Ozun, buna gospodarire si respectarea normelor de igiena constituie o obligatie fundamentala a consiliului local, a institutiilor publice, a agentilor economici, a altor persoane juridice, precum si a cetatenilor potrivit responsabilitatilor stabilite prin prezentele norme.

**Art. 2.** - Organizarea, derularea si participarea la activitatile edilitar gospodaresti constituie o obligatie permanenta a consiliului local, a primarului, a autoritatilor si institutiilor publice, a agentilor economici cu sau fara personalitate juridica, precum si a locuitorilor comunei Ozun si satelor apartinatoare Lisnău, Lisnău Vale, Bicfalău, Măgheruș, Sântionlunca, Lunca-Ozun.

**Art. 3.** - Consiliul local, precum si Primaria Ozun raspund de organizarea, conducerea, îndrumarea, coordonarea si controlul întregii activitati de gospodarire si înfrumusetare a localitatii, de pastrarea ordinii si curateniei pe teritoriul administrativ al comunei Ozun

**Art. 4.** - Autoritatile si institutiile publice, precum si agentii economici au obligatia sa efectueze lucrarile de întretinere si curatenie a cladirilor aflate în proprietatea sau în folosinta lor, a anexelor acestora, a incintelor, îmrejmuirilor, precum si a oricaror alte spatii utilizate de acestea.

**Art. 5.** - Locuitorii comunei Ozun si a satelor apartinatoare Lisnău, Lisnău Vale, Măgheruș, Sântionlunca, Bicfalău, au obligatia de a asigura îngrijirea imobilelor aflate în proprietatea sau în folosinta lor, a anexelor gospodaresti, curtilor, împrejmuirilor si de a pastra ordinea si curatenia pe strazi, drumuri, în piete, parcuri si gradini, în celelalte locuri publice, inclusiv locurile de agrement extravilane apartinatoare comunei Ozun.

### **CAPITOLUL II.**

#### **Norme privind salubritatea, mentinerea esteticii localitatilor, folosirea drumurilor, sanatatea publica si protectia mediului**

##### **Sectiunea 1.**

##### **Norme privind întretinerea si folosirea drumurilor, strazilor si celorlalte cai de comunicatii**

**Art. 6.** - Ocuparea domeniului public cu orice fel de amplasament se face numai cu probarea scrisa a Primariei si plata taxelor aferente.

**Art. 7.** - (1) Este interzisa abandonarea pe domeniul public (piete, strazi, trotuare, parcuri, zone verzi, etc.) a vehiculelor, a remorcilor si utilajelor agricole, a caroseriilor sau a partilor din vehicule, a utilajelor, sau a subansamblelor acestora.

(2) Este interzisa expunerea sau abandonarea pe domeniul public a aparatelor electrice sau electrocasnice, sau a subansamblelor acestora (denumite prin legislatia în vigoare DEEE-uri), în afara perioadelor destinate colectarii acestora, anuntate prin mijloace media de catre operatorul de salubritate.

(3) Este interzisa expunerea sau abandonarea pe domeniul public a mobilierului uzat, deteriorat a subansamblelor sau partilor de mobilier, a usilor, ferestrelor demontate, sau a oricaror obiecte sau materiale ce pot fi considerate deseuri voluminoase (care nu pot fi colectate prin mijloace uzuale: pubele, containere inclusiv cele destinate pentru colectare selectiva) în afara perioadelor destinate colectarii acestora, anuntate pentru zona în cauza prin mijloace media de catre operatorul de salubritate.

(4) Este interzisă expunerea sau abandonarea pe domeniul public a deșeurilor vegetale rezultate din toaletarea arborilor sau arbustilor din cosirea ierbii sau alte deșeuri rezultate din întreținerea zonelor verzi publice sau private, în afara zilelor destinate colectării acestora în programarea făcută publică prin mijloace media de către operatorul de salubritate.

(5) Este interzisă expunerea sau abandonarea pe domeniul public a materialelor de construcții sau a materialelor rezultate din demolări, cu excepția suprafețelor închiriate în acest scop de la autoritatea administrației publice locale pentru depozitarea temporară a materialelor de construcții, respectiv a recipientilor pentru colectare deșeuri din demolări puse la dispoziție de operatorul de salubritate.

(6) Alineatele (2), (3), (4) și (5) ale prezentului articol se referă inclusiv la zonele împrejmuite sau amenajate în incintă sau în jurul locurilor de colectare a deșeurilor amplasate pe domeniul public.

(7) Deșeurile prevăzute la alineatele (2), (3), (4) și (5), pot fi predate și în afara programelor de colectare anunțate de operatorul de salubritate la centrele de colectare indicate de operatorul de salubritate cu respectarea orarului zilnic de funcționare a acestora.

(8) Este interzisă scoaterea din recipientii de colectare amplasate pe domeniu public a deșeurilor de către alte persoane decât angajații operatorului de salubritate.

**Art. 8.** – (1) Persoanele fizice și juridice sunt obligate la:

a) curățarea zilnică a trotuarului din dreptul imobilelor pe care le folosesc cu orice titlu, și/sau a trotuarului de serviciu care leagă imobilul de trotuarul principal aflat la marginea străzii, în cazul în care acestea nu sunt arondate în responsabilitatea operatorului de salubritate. Aceste prevederi se aplică și parcarilor publice concesionate;

b) întreținerea zonelor verzi (tunderea regulată a ierbii) și arborilor din fața imobilelor;

c) curățarea anuală și întreținerea permanentă a santurilor aflate în dreptul imobilelor pe care le au în folosință cu orice titlu;

d) curățarea din proprie inițiativă a drumului sau trotuarului murdarit accidental de utilajele automotivă sau animalele detinute.

(2) În cazul în care obligațiile prevăzute la alineatul (1) nu sunt aduse la îndeplinire, Primăria va dispune efectuarea acestora de către operatorii de specialitate, iar costul lucrărilor va fi suportat de către cei vinovați de neîndeplinire împreună cu plata amenzii contravenționale.

**Art. 9.** - (1) Santierele de construcții de orice fel de dimensiuni vor fi prevăzute obligatoriu cu platforma și instalație de curățare și spălare a roților autovehiculelor de transport și utilajelor de construcții care ies din incinta santierului.

(2) Se interzice:

a) intrarea pe străzi cu orice fel de vehicule având pneurile murdare sau transportul în condiții improprii a oricăror produse sau materiale. Se vor utiliza mijloace de transport adecvate naturii materialului transportat care să nu permită împrăștierea acestora în timpul deplasării.

b) circulația pe arterele comunei a vehiculelor cu roți fără pneuri sau bandaje de protecție, roți dintate sau senilate care ar degrada carosabilul;

c) crearea de obstacole cu vehicule, autovehicule, utilaje, materiale sau panouri publicitare neautorizate pe partea carosabilă a drumurilor, pe trotuare, blocarea accesului la containerele de gunoi, blocarea accesului și a porților de la imobile, blocarea intrărilor și a ieșirilor la instituții publice, precum și a autovehiculelor parcate corect;

d) staționarea autovehiculelor în zone nepermise, cum ar fi: spațiile verzi și zone cu destinație de spații verzi, terenurile de joacă pentru copii, locurile de așteptare/staționare a taxiurilor, piste pentru bicicliști, locuri rezervate parcarilor autoturismelor utilizate/care transporta persoane cu handicap, etc.;

e) urcarea și oprirea pe trotuar a oricăror vehicule destinate transportului de marfă,

produse sau materiale, chiar daca prin aceasta se urmareste usurarea încarcarii sau descarcarii lor;

f) circulația motocicletelor si a tuturor vehiculelor cu tractiune mecanica sau animala pe trotuare, în parcuri, zone verzi si locurile de agrement cu exceptia autovehiculelor de interventie si de salvare, care sunt în misiune;

g) folosirea patinelor cu rotile pe drumurile publice deschise pentru circulatia vehiculelor si în locurile publice aglomerate; traversarea strazilor se face cu viteza redusa si numai pe trecerile de pietoni, ori la coltul strazii;

h) aplicarea de afise, scrierea sau desenarea fara drept pe peretii cladirilor, pe garduri sau pe alte obiecte aflate în locuri publice, deteriorarea prin orice mijloc a acestora precum si dezlipirea sau distrugerea, fara drept, a reclamelor, anunturilor si afiselor legal expuse în locuri anume destinate;

i) circulatia vehiculelor cu tractiune animală pe drumurile publice fără a fii înregistrat la primăria comunei Ozun.

j) murdărirea carosabilului prin maturarea prafului sau altor tipuri de deseuri de pe trotuare;

k) necolectarea resturilor de iarba sau crengi de pe carosabil si trotuare dupa tunderea gazonului respectiv toaletarea arborilor si arbustilor.

**Art. 10.** –Este interzis parcare pe trotuar a tuturor autovehiculelor, vehiculelor cu tractiune animala.

**Art. 11.** - Jocurile sportive sau distractive se pot practica numai în locuri special amenajate, interzicându-se practicarea lor pe strazi, cu exceptia celor autorizate de primar sau Consiliul Local.

**Art. 12.** – (1) Pentru asigurarea utilizarii rationale a retelelor edilitare de apa si de canalizare, toate persoanele fizice si juridice au urmatoarele obligatii:

a) sa ia masuri pentru buna întreținere si reparare a instalatiilor de apa si de canalizare pe care le administreaza sau le au în proprietate;

b) sa nu deterioreze instalatiile exterioare;

c) sa foloseasca apa potabila din rețeaua publica numai pentru satisfacerea stricta a necesitatilor carora este destinata si sa evite lasarea deschisa a instalatiilor de apa de care se servesc;

d) sa asigure delegatilor agentilor economici, prestatori de astfel de servicii, accesul la instalatiile din imobilele pe care le au în folosinta cu orice titlu în vederea verificarii si întreținerii periodice a acestora.

(2) Lucrarile la rețelele edilitare publice se executa numai dupa autorizarea acestora si numai de catre prestatori de lucrari autorizati.

**Art. 13.** – Accesul si ținerea animalelor de companie in bloc este admis numai cu acordul locatarilor din scara respectivă, respectiv cu condiția ca animalul să fie luat în evidența Circumscripției Sanitar Veterinară Ozun, să fie vaccinat și să i se fi dat tratamente antiparazitare. Este permis accesul animalelor de companie in scara de bloc, pe drumurile publice si căile de acces, numai dacă sunt ținuți în zgarda, lesa, botniță sau ham.

**Art. 14.** – (1) Deteriorarea sub orice forma a imobilelor din domeniul public sau privat al comunei atât în exterior cât si în interiorul constructiilor, inclusiv a instalatiilor, mutarea sau distrugerea mobilierului urban, a îmrejmuirilor, bancilor, indicatoarelor de semnalizare rutiera si a altor obiecte care apartin domeniului public atrage dupa sine raspunderea contraventionala si materiala a celor vinovati, daca legea nu prevede altfel.

(2) Utilizarea în mod necorespunzator a elementelor sistemului public de salubritate (containere colectoare, cosuri de gunoi stradale, saci pentru colectarea selectiva distribuiti de operatorul de salubritate), si anume:

a) blocarea orificiului acestora cu deseuri de dimensiuni mai mari decât capacitatea de preluare;

b) neînchiderea capacului acestora;

- c) introducerea de rangi, tevi sau alte obiecte care pot produce deteriorarea recipientilor sau a utilajelor de transport deseuri;
- d) utilizarea lor în alt scop decât cel pentru care au fost destinate care apare în inscripțiile aplicate de operatorul de salubritate se considera contravenție și se pedepsește potrivit prezentei.

**Art. 15.** (1) Persoanele fizice și juridice sunt obligate să asigure ori de câte ori este necesar curățirea trotuarelor de zapada și gheata în dreptul imobilelor pe care le folosesc cu orice titlu, respectiv, a trotuarului de serviciu care leagă imobilul de trotuarul principal aflat la marginea străzii, în cazul în care acestea nu sunt arondate în responsabilitatea operatorului de salubritate.

(2) Zapada și gheata se depozitează pe marginea trotuarului lăsând libere gurile de scurgere ale canalelor, fără a stânjeni circulația pietonilor.

(3) Scoaterea acestora în strada ori pe trotuar din curți este interzisă.

**Art. 16.** - Depozitarea oricărui materiale sau obiecte pe trotuare, pe partea carosabilă a arterelor de circulație sau în alte locuri publice se face numai în baza autorizației eliberate în prealabil de Primăria și cu achitarea taxelor legale.

## **Sectiunea 2**

### **Norme privind salubritatea localității**

**Art. 17.** - (1) Curățirea trotuarelor și a străzilor în zonele dens populate se execută în tot cursul anului numai între orele 04,00-08,00.

(2) Nerespectarea acestui program de către persoanele fizice, juridice constituie contravenție.

**Art. 18.** - (1) Salariații operatorului de salubritate a străzilor au obligația să adune în gramezi, lângă bordura, noroiul stradal, să nu depoziteze ori să nu arunce în gurile de canal, pe zonele verzi sau pe trotuare și să-l transporte la rampa de gunoi în cel mult 8 ore de la colectare.

(2) Este interzisă depozitarea deșeurilor stradale, după colectare direct pe sol, pe domeniul public sau privat.

**Art. 19.** - Este interzisă aruncarea în alta parte decât în locurile anume destinate (containere, coșuri etc.), a ambalajelor, a coșurilor de seminte și fructe sau a altor resturi ori comiterea altor fapte care au ca rezultat murdărirea străzilor, parcurilor, pietelor a altor locuri sau clădiri publice, ori pot cauza înfundarea instalațiilor de canalizare.

**Art. 20.** - Persoanele autorizate care desfășoară activități de comerț stradal, chioscuri, tonete, terase, etc. au obligația să mențină în permanentă curățenia în zona lor de activitate. În acest sens, vor procura recipienti pentru deseuri, respectiv vor asigura transportul deșeurilor colectate.

**Art. 21.** - Este interzisă deversarea, aruncarea sau maturarea pe trotuar sau în strada a apelor reziduale și a resturilor provenite din curățirea magazinelor, localurilor, teraselor sau a locuințelor.

**Art. 22.** - (1) Colectarea deșeurilor menajere de la imobilele cetățenilor se efectuează în pubele de capacitate 120 litri și saci preplătiți pentru cantitatea suplimentară iar în cazul agenților economici în recipiente acoperite, închise etans, dimensionate în funcție de cantitatea produsă și întreținute în bună stare de folosință.

(2) Recipientii se pastrează în incinta curților sau a imobilelor și sunt aduse lângă poartă, respectiv la ieșirea din imobil în cel mult 8 ore înaintea termenului cuprins în programul de colectare a gunoierului menajer și se transportă la loc cu cel mult 8 ore după golire prin grija detinatorului de imobil.

(3) Pastrarea reziduurilor în alte condiții și nerespectarea termenului prescris constituie contravenție.

**Art. 23.** - (1) Deșeurile menajere de la blocurile de locuințe se depozitează pe platforme special amenajate, în containere sau pubele cu respectarea după caz a sortimentăției colectate selectiv de unde se ridică de către operatorul de salubritate conform orarului stabilit.

(2) Persoanele fizice si juridice care depun deseuri reutilizabile de hârtie sau carton, sau de alte tipuri, mai putin PET-uri si sticle, în containerele amplasate pe domeniu public, sunt obligati sa le aduca prin desfacere, presare sau orice alta modalitate, la forma care ocupa cel mai putin spatiu volumetric posibil si sa le introduca în recipient în aceasta stare.

(3) Este interzisa depozitarea de alte tipuri de deseuri în containerele de colectare selectiva decât cele indicate pe inscriptiile aplicate pe acestea de operatorul de salubritate.

**Art. 24.** - (1) Angajatii operatorului de salubritate au obligatia de a asigura mentinerea curateniei în preajma containerelor de deseuri prin curatarea zilnica a acestor perimetre.

(2) Containerele de deseuri menajere de la blocurile de locuit vor fi mentinute în buna stare, spalate si dezinfectate lunar si vor fi înlocuite imediat la primele semne de pierdere a etanseitatii prin grija operatorului de specialitate.

**Art. 25.** - Depozitarea în containerele aferente blocurilor de locuinte a gunoaielor menajere de catre cetatenii care locuiesc în locuinte individuale precum si de catre agentii economici din zona este interzisa.

**Art. 26.** – (1) Este interzisa introducerea în containerele amplasate pentru deseurile menajere sau fractiunile acestora colectate selectiv, a urmatoarelor tipuri de deseuri:

- a) deseuri rezultate din constructii sau demolari;
- b) pamânt rezultat din excavari;
- c) deseuri periculoase de natura bateriilor alcaline, acumulatorilor, resturilor de lacuri si vopsele, uleiuri minerale;
- d) deseuri vegetale din gradini si zone verzi;
- e) jar aprins din soba de gatit sau încalzit;
- f) gunoi de grajd, excremente de animale;
- g) cadavre de animale;
- h) deseurile voluminoase;
- i) DEEE-urile;
- j) sticla plana.

(2) Deseurile din constructii sau demolari care nu fac parte din categoria deseurilor periculoase, respectiv pamântul rezultat din excavari se utilizeaza cu umplutura la lucrarile de terasamente la constructii publice sau private si numai în cazul în care nu este utilizabil în acest mod, se transporta prin grija beneficiarului sau de catre operatorul de salubritate la depozitul de deseuri autorizat.

(3) Deseurile prevazute la lit. ”c”, ”d”, ”h”, ”i” si ”j” sunt preluate de catre operatorul de salubritate în cadrul actiunilor organizate si anuntate prin mijloace media, respectiv la centrul de colectare în cazul în care nu poate fi utilizat ca material de umplutura pentru constructii publice sau private.

(4) Gunoiul de grajd si excrementele de animale vor fi utilizate în mod obligatoriu în scop agricol iar transportul si depozitarea lor pe domeniul public este interzisă, cu exceptia depozitului înființat strict în acest sens în satul Ozun.

**Art. 27.** - (1) Deseurile predominant vegetale din parcuri, gradini, livezi sau de pe terenuri arabile trebuie reciclate prin compostare, de preferat la locul de productie cu exceptia deseurilor produse în zonele verzi publice.

(2) Amestecare cu alte tipuri de deseuri constituie contraventie.

**Art. 28.** - Constituie contraventie arderea fara autorizatie, în spatii deschise a deseurilor de orice fel, cu exceptia partilor de plante bolnave sau atacate de daunatori (ramuri, lastari, frunze si fructe) care provin din gradini, livezi si parcuri. Arderea partilor de plante bolnave sau atacate este permisa între orele 10,00 si 15,00, la sfârșit de saptamâna (sâmbata si duminica), astfel: ultimul din luna martie, primele doua din luna aprilie, ultimele doua din luna octombrie, primul din luna noiembrie.

**Art. 29.** – (1) Persoanele fizice si juridice au obligatia de a contracta transportarea si depozitarea deseurilor menajere cu operatorul de salubritate desemnat de autoritatea

administratiei publice locale sau de a transporta deseurile menajere produse în gospodarie care respecta normele legale pentru transportul de deseuri la un depozit de deseuri autorizat.

(2) Persoanele fizice si juridice cu domiciliul/sediul în comunei Ozun și a satelor aparținătoare care nu au contracte valabil încheiate cu operatorul de serviciului de salubritate sau nu fac dovada depozitarii rezidurilor menajere solide la un depozit de deseuri autorizat vor fi amendati contraventional în conditiile prezentei norme.

(3) Fac exceptie de la prevederile alin. (2) persoanele care au contractat serviciile de salubritate prin asociatiile de proprietari/locatari de care apartin imobilele în care acestia domiciliază sau își desfășoara activitatea.

(4) Se interzice persoanelor fizice sau juridice abandonarea, înlăturarea sau eliminarea necontrolata a deseurilor, precum si orice alte operatiuni neautorizate, efectuate cu acestea.

(5) Persoanele fizice si juridice care detin cu orice titlu terenuri libere de constructii au obligatia de a le mentine în stare de curatenie si raspund contraventional în cazul în care creeaza, sau accepta crearea pe acestea de depozite necontrolate de deseuri de orice fel.

**Art. 30.** – (1) Operatorul de salubritate va organiza de doua ori pe an actiuni de colectare a obiectelor voluminoase si transportarea acestora la depozitul de deseuri după reciclarea componentelor valorificabile.

(2) Înaintea începerii actiunilor de colectare locuitorii comunei vor fi anuntati prin mass-media locala. Nerespectarea perioadelor de depozitare pe domeniul public a deseurilor voluminoase constituie contraventie.

**Art. 31.** - (1) Operatorul de salubritate are obligatia de a ridica la observare sau de îndata dupa anuntare, cadavrele animalelor de pe caile de circulatie, din zonele verzi si din zona cursurilor de ape aflate în raza lor de activitate.

(2) Aceste tipuri de deseuri se vor incinera cu aparatura autorizata prin grija operatorului de salubritate.

**Art. 32.** - (1) Resturile si deseurile provenite din activitatile specifice unitatilor medico-sanitare-spitale, policlinici, dispensare, cabinete medicale individuale, alte asemenea, vor fi depozitate si distruse conform reglementarilor specifice din domeniu.

(2) Aruncarea acestora, depozitarea în locuri publice, inclusiv în locurile de colectare a deseurilor menajere, constituie contraventie si se sanctioneaza conform prezentei hotarâri, daca prin modul de comitere nu s-au savârșit fapte prevazute de legea penala.

(3) Cei vinovati, pe lângă plata contraventiei, vor fi obligati la plata cheltuielilor legate de distrugerea acestor deseuri.

**Art. 33.** - Persoanele care construiesc, repara sau demoleaza constructii de orice fel sunt obligate sa asigure în permanenta curatenia în zona santierului, respectând prevederile art. 9 alin.(1).

**Art. 34.** – (1) Posesorii de animale de companie care domiciliaza în blocuri de locuințe au obligatia de a colecta în pungi etanse excrementele animalelor detinute atât în apartamente cât si cu ocazia plimbarii acestor animale pe domeniul public. Pungile etanse speciale vor fi puse la dispozitie prin intermediul sistemului special de colectare realizat prin grija operatorului de salubritate si vor fi depozitate dupa utilizare în recipientele sistemului special de colectare al acestui tip de deșeu. Necolectarea dejectiilor animalelor de companie s-au colectarea în alt mod decât cel indicat constituie contraventie.

(2) De asemenea posesorii animalelor de companie au obligatia declararii acestora operatorului de salubritate în vederea calcularii tarifului de salubritate pentru animale.

(3) Scoaterea sacilor de plastic din instalatiile de colectare pentru utilizarea în alt scop decât colectarea deseurilor de la animale de companie constituie contravente.

**Art. 35.** - Posesorii animalelor lasate si capturate vor achita contravaloarea curatirii excrementelor produse de acestea pe domeniul public de catre operatorul de salubritate.

**Art. 36.** - Operatorul de apa si canalizare are obligatia de a asigura ori de câte ori este nevoie, dar cel puțin de doua ori anual, primavara si toamna desfundarea gurilor de scurgere a apelor pluviale din retea stradală.

**Art. 37.** - Prevederile Sectiunii 2 se completeaza cu prevederile Caietului de sarcini si al Regulamentului serviciilor publice de salubritate, anexe ale Contractului de delegare a serviciilor publice de salubritate în vigoare încheiat cu operatorul de salubritate.

### **Sectiunea 3**

#### **Norme privind protectia mediului si sanatatea publica**

**Art. 38.** - Îndepartarea apelor uzate menajare provenite de la locuintele neracordate la un sistem de canalizare se face prin instalatii de preepurare sau fose septice vidanjabile, care trebuie sa fie proiectate si executate conform normelor în vigoare si amplasate la cel puțin 10 m fata de cea mai apropiata locuinta, nerespectarea acestor conditii constituie contravenție.

**Art. 39.** - Se interzice:

a) depozitarea, spalarea, curatarea, aruncarea materialelor sau a obiectelor de orice fel, varsarea apelor menajere, a altor ape poluate, a lichidelor în albia sau pe malurile cursurilor de apa, ale canalelor, lacurilor, baltilor si digurilor sau în zonele de protectie a acestora;

b) varsarea sau aruncarea în retelele de canalizare a reziduurilor petroliere sau a substantelor periculoase;

c) spalarea, repararea si întretinerea autovehiculelor, inclusiv schimbul de ulei, în alte locuri decât cele special amenajate.

**Art. 40.** - (1) Persoanele juridice si fizice care detin cu orice titlu terenuri în imediata vecinatate a cursurilor de apa, a lacurilor sau ale baltilor, sunt obligate sa mentina salubritatea malului pe portiunea aferenta terenului.

(2) În sensul prezentelor norme, prin mentinerea salubritatii malului se înțelege cosirea si curatarea malului ori de câte ori este necesar, precum taierea sau dupa caz defrisarea arborilor sau arbustilor.

**Art. 41.** - În zonele de locuit se interzice:

a) accesul animalelor de companie în parcurile publice, locurile de joaca pentru copii special amenajate ;

b) realizarea si mentinerea de cotete si cocini de orice fel pe terenuri apartinătoare domeniului public;

c) amplasarea sau mentinerea de closete la distante mai mici de 10 m de la sursa de apă, usile si ferestrele cladirilor locuite ori de la strada.

**Art. 42.** - (1) Adaposturile pentru cresterea animalelor, animalelor de companie, pasarilor, precum si împrejmirile amenajate pentru cresterea animalelor în curtile persoanelor particulare se amplaseaza la o deistanță care să nu afecteze locuințele învecinate, iar exploatarea acestora să nu producă poluarea mediului sau disconfortul vecinilor.

(2) Se interzice depozitarea periodica sau temporara excrementelor/gunoiiului de grajd în limita minima de 10 m fata de locuintele învecinate si se urmareste evitarea propagarii mirosului, a scurgerilor sau formarea de colonii de insectie.

**Art. 43.** - (1) Toate persoanele juridice si fizice sunt obligate sa asigure igiena în imobile si incintele detinute sub orice forma prin activitati de curatare, deratizare si dezinsectie.

(2) Fântânile sau puturile de apa potabila din incinta imobilelor vor fi acoperite si întretinute în perfecta stare de curatenie pentru a evita accidente si infectarea apei.

### **Sectiunea 4**

#### **Întretinerea parcurilor, gradinilor si zonelor verzi**

**Art. 44.** - (1) Întretinerea spatiilor verzi aflate în proprietatea individuala a persoanelor fizice si/sau juridice, se efectueaza prin grija utilizatorilor acestora cu orice titlu.

(2) Întretinerea spatiilor verzi aflate în proprietate publica, terenurilor de joaca,



parcarilor publice, respectiv trotuarelor se efectueaza de catre asociatiile de proprietari/locatari învecinate, cu respectarea prevederilor contractului de administrare încheiat cu autoritatea administratiei publice locale, sau de catre autoritatea administratiei publice locale în nume propriu sau prin operator.

(3) Operatiunile de întretinere si indicatorii de performanta aferenti vor fi detaliate în contractul de concesiune încheiat cu operatorul de salubritate respectiv în regulamentul de organizare si functionare a serviciului public.

(4) Membrii asociatiilor de proprietari/locatari care nu opteaza pentru încheierea contractului de administrare a zonelor verzi publice, trotuarelor si parcarilor publice neconcesionate, vor asigura efectuarea lucrarilor de intretinere prin intermediul operatorului de salubritate, prin plata unui tarif stabilit prin Hotarâre de catre Consiliul Local.

(5) Fondul încasat din acest tarif de administrare (întretinere) a zonelor verzi publice se va utiliza exclusiv pentru finantarea lucrarilor de întretinere a zonelor verzi pentru care nu s-a încheiat contract cu asociatiile de proprietari/locatari.

(6) Neîncheierea contractului de cadru administrare cu autoritatea administratiei publice locale, nerespectarea clauzelor acestui contract respectiv neîncheierea contractului privind efectuarea lucrarilor de intretinere prin intermediul operatorului de salubritate constituie contraventie.

**Art. 45.** - Taierea crengilor care ajung sa împiedice buna functionare a cablurilor si instalatiilor electrice si de telecomunicatii se efectueaza numai de unitati autorizate de Primarie, pe baza aprobarii emise de Primar.

**Art. 46.** - Recoltarea ierbii si culegerea fructelor, semintelor si florilor din spatiile verzi aflate în locurile publice se poate face numai cu aprobarea primariei, pe baza de contract încheiat cu Consiliul Local.

**Art. 47.** - Se interzice:

- a) împrejmuirea zonelor verzi cu garduri improvizate din sârma, sârma ghimpata, plasa de sârma, fier beton sau alte materiale fara aprobarea prealabila a primariei comunei;
- b) parcare neautorizata pe domeniul public, respectiv amenajarea de parcuri neautorizate, gradini cu legume si zarzavaturi pe spatii verzi ce apartin domeniului public;
- c) calcarea, smulgerea, deterioarea sau ruperea arborilor ornamentali, crengilor, puietilor, lastarilor, florilor, ierbii si a altor plante din parcuri, zone verzi, peluze si plantatii;
- d) micșorarea suprafeței zonelor verzi în favoarea realizarii unor noi parcuri sau în alte scopuri fara aprobarea prealabila a Consiliul Local Ozun.

**Art. 48.** - Toate persoanele fizice si juridice, inclusiv asociatiile de proprietari sunt obligate sa întrețină arborii, gardul viu si pomii fructiferi sau parti din plante, astfel încât acestea sa nu perturbe circulatia pietonilor si a vehiculelor, sa nu creeze disconfort pentru locuitori sau sa prezinte pericol pentru bunuri materiale sau persoane, prin creșterea crengilor sau lăstarilor peste marginea spatiilor verzi, sau îmbatrânirea, respectiv înbolnavirea lor.

**Art. 49.** - (1) Parcurile, gradinile publice si zonele de agrement si sport, cât si constructiile si instalatiile aflate pe teritoriul acestora pot fi folosite numai în scopul caruia au fost destinate. Folosirea lor în alte scopuri, fara acordul Primăriei, constituie contraventie.

(2) Deșeurile rezultate din întretinerea zonelor verzi de catre locatarii caselor particulare se transporta gratuit de operatorul de salubritate, în cadrul programului anuntat prin mijloace media.

(3) În cazul nerespectarii programului anuntat de operatorul de salubritate, transportul deseurilor vegetale se efectueaza contra cost de catre operator, sau prin grija persoanelor fizice sau juridice producatoare a deseurilor la centrul de colectare al operatorului cu respectarea programului de functionare.

**Art. 50.** – Constituie contraventie taierea ori scoaterea din radacini a arborilor ornamentali pe teritoriul comunei, indiferent de forma de proprietate, fara aprobarea scrisa a Primariei.

## **Sectiunea 5**

### **Norme de conduita în zonele de agrement publice sau private (paduri, liziere, pasuni, miristi, maluri de lac, râu, pârâu)**

**Art. 51.** – În perimetrul zonelor naturale utilizate drept zona de agrement este obligatorie respectarea indicatorilor care limiteaza circulatia persoanelor sau a mijloacelor auto sau a regulilor afiliate de utilizare a perimetrului.

**Art. 52.** – În aceste perimetre este interzisa pentru turisti:

- a) taierea de arbori, arbusti, ruperea de plante, cosirea ierbii;
- b) spalarea mijloacelor auto;
- c) spalare de vase, covoare, haine etc, în ape curgatoare sau lacuri;
- d) aprindere de foc în alte locuri decât cele amenajate de proprietarul sau administratorul perimetrului;
- e) depozitarea deseurilor în alte locuri decât cele amenajate de proprietarul sau administratorul perimetrului;
- f) perturbarea linistii prin utilizarea de orice fel de instalatii de sonorizare.

**Art. 53.** – În perimetrul zonelor naturale utilizate drept zona de agrement este obligatorie respectarea indicatiilor date de organ de supraveghere autorizat de administrația publica locala, dotati cu uniforme, însemne specifice si legitimatii în acest sens.

## **Sectiunea 6**

### **Norme privind întreținerea si folosirea imobilelor**

**Art. 54.** – Toti locatarii-chiriasi au obligatia de a folosi imobilele locuite în comun numai în scopul pentru care le-au fost închiriate.

**Art. 55.** - Schimbarea destinatiei locuintelor se face numai cu aprobarea Primariei Comunei Ozun.

**Art. 56.** - În zonele de locuit se interzice:

- a) uscarea rufelor pe ferestre, balcoane la un nivel superior parapetului, si uscatoare confectionate artizanal si montate pe domeniu public, cât si depozitarea de obiecte grele sau voluminoase pe placa balconului ;
- b) asezarea oricaror obiecte, cu exceptia florilor, în ferestre sau balcoane pentru a nu dauna esteticii localitatii;
- c) aruncarea din ferestre sau din balcoane a unor obiecte care pot provoca accidentarea pietonilor sau murdarirea zonei;

**Art. 57.** – Batutul covoarelor este interzis în orele de liniste publica.

**Art. 58.** – Udarea florilor si spalarea balcoanelor se va efectua astfel, încât sa se evite scurgerea apei pe trecatori si trotuare.

**Art. 59.** - Accesul pe acoperisul blocurilor de locuinte este permis numai pentru efectuarea lucrarilor de întreținere sau de construire autorizate.

**Art. 60.** – Proprietarii, respectiv administratorii imobilelor sunt obligati sa ia masuri pentru scurgerea apelor pluviale de pe acoperis în canalele pluviale prin montarea si întreținerea jgheaburilor si burlanelor.

**Art. 61.** – (1) Acoperisurile, balcoanele, jgheaburile si burlanele vor fi curatate de zapada si de turturii de gheata prin grija proprietarilor, administratorilor sau chiriasilor, necuratata lor constituind contraventie.

(2) Pe acoperișurile tip sarpanta, pe partea dinspre domeniul public, se vor monta opritoare de zapada.

**Art. 62.** - Montarea antenelor individuale de radio sau de televiziune pe cladiri de locuit este interzisa.

**Art. 63.** - Antenele parabolice pentru receptionarea programelor TV prin satelit si antenele altele decât cele individuale se monteaza pe blocurile de locuinte numai dupa obtinerea autorizatiei de construire.

**Art. 64.** - Se interzice:

- a) tinerea sau lasarea câinilor în balcoanele apartamentelor de la blocuri;
- b) tinerea unor animale în apartamentele blocurilor în conditii care produc disconfort sau pericliteaza sanatatea vecinilor sau a altor persoane;
- c) tinerea unui numar mai mare de 2 buc. canine si 2 buc. pisici în apartamentele de locuit din blocuri sau în alte spatii de locui comune;
- d) efectuarea unor activitati productive, depozitarea recipientelor de deseuri în locurile de folosinta comuna, în balcoane si în orice conditii care pot produce disconfort sau pericliteaza sanatatea locatarilor;
- e) efectuarea lucrarilor de izolatii exterioare la blocurile de locuinte în cazul în care lucrarile nu se efectueaza pe suprafata completa a cel putin unei fatade de cladire.

## **Sectiunea 7**

### **Norme privind activitatea agentilor economici**

**Art. 65.** – (1) Proprietarii garajelor amplasate pe terenuri proprietatea comunei sunt obligati sa mentina constructiile într-o buna stare fizica, potrivit conditiilor impuse în contractele de concesiune/închiriere încheiate cu Primaria comunei Ozun si ale prezentei hotarâri.

(2) În vederea stabilirii unui aspect urbanistic uniform, sirurile de garaje amplasate în diferite zone ale comunei vor fi reabilitate prin grija proprietarilor, în termenele si conditiile stabilite în cuprinsul înstiintarilor transmise de Directia de Gospodarire Comunala din cadrul Primariei comunei Ozun.

**Art. 66.** - Persoanele care transporta, încarca, descarca sau preiau marfuri, ambalaje, ori desfasoara alte lucrari legate de activitatea comerciala au obligatia de a curata imediat zona dupa încheierea operatiunilor respective.

**Art. 67.** - Comertul pe strazi, în piete, parcuri, stadioane, în zonele de agrement si în alte locuri publice se face numai pe baza unui contract/aviz pentru ocuparea domeniului public încheiat cu Primaria. Vânzarea produselor este permisa numai în locurile indicate în contractele/avizele eliberate comerciantilor.

**Art. 68.** - Depozitarea unor marfuri, ambalaje, obiecte sau orice materiale pe strazi, trotuare, parcuri, spatii verzi sau în alte zone publice se face numai cu aprobarea scrisa a Primariei si plata taxelor aferente.

**Art. 69.** - Vânzarea ciupercilor, pepenilor sau a oricaror produse agroalimentare este permisa numai în piata special amenajate si în unitatile comerciale.

**Art. 70.** - Vânzarea si cumpararea obiectelor uzate este permisa numai în incinta pietei sau în unitatile de consignatie autorizate.

**Art. 71.** – Agentii economici sunt obligati sa afiseze denumirea firmei dupa obtinerea prealabila a autorizatiei de construire.

**Art. 72.** - (1) Agentii economici sunt obligati sa asigure colectarea, transportul, tratarea si eliminarea deseurilor rezultate din activitatile desfasurate prin propriile sisteme autorizate sau prin contractarea acestui serviciu cu un operator specializat.

(2) Proprietarul deseurilor raspunde de acesta pâna la preluarea lor de catre un operator specializat.

## **CAP III. Alte dispozitii**

**Art. 73.** - (1) În cazul obligatiilor stabilite pentru persoane fizice, acestea se transmit asociatiilor de proprietari sau locatari legal constituite de acestia.

(2) Pentru organizarea corespunzatoare a activitatilor obligatorii gospodaresti prevazute în prezenta hotarâre în condominiu, asociatiile de proprietari sau locatari vor întocmi prin grija administratorului o programare zilnica pe apartamente a sarcinilor gospodaresti, obligatorie pentru membrii asociatiei.

(3) În cazul în care activitatile obligatorii gospodaresti se efectueaza prin personal angajat sau operator de specialitate, costul acestora se repartizeaza pe toti membrii asociatiei.

**Art. 74.** – (1) Administratorul drumurilor va înstiinta cu un an înainte, toate

persoanele interesate de începerea lucrărilor de executare a noii îmbracaminti asfaltice, în vederea realizării lucrărilor de întreținere la rețelele edilitare, a bransamentelor, etc.

(2) Nu se permite desfacerea îmbracamintii drumului după executarea acesteia timp de 5 ani cu excepția unor defecțiuni care necesită intervenție imediată.

#### **CAP. IV.**

##### **Constatarea și sancționarea contravențiilor. Caile de atac**

**Art. 75.** - Încalcarea prevederilor prezentei hotărâri constituie contravenție, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât potrivit legii penale să fie considerate infracțiuni.

**Art. 76.** - Constituie contravenție următoarele fapte săvârșite de instituții publice, agenți economici, alte persoane juridice, cetățeni, asociațiile de locatari sau proprietari și se sancționează după cum urmează:

a) cu amenda de la 50 lei la 150 lei pentru persoanele fizice și de la 100 lei la 500

lei pentru persoanele juridice încălcarea prevederilor: art. 5, art. 6, art. 7, art. 8, art. 9 alin. (2) lit. f, g, j, k, art. 10, art. 11, art. 15, art. 16, art. 17, art. 19, art. 20, art. 22, art. 23 alin. (2), (3), art. 29 alin. (1), art. 33, art. 34, art. 39 lit. c), art. 40, art. 42 alin. (3), (4), (5), art. 45-49, art. 54, art. 56 lit. a), b), art. 58, art. 59, art. 61, art. 67-71.

b) cu amenda de la 150 lei la 300 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 1000 lei pentru persoanele juridice încălcarea prevederilor art. 4, art. 9 alin. (1), alin. (2) lit. a-e, h) și i), art. 12 lit. a-d, art. 13, art. 14, art. 18, art. 21, art. 23 alin. (1), art. 24-28, art. 29 alin. (2), art. 30, art. 31, art. 36, art. 38, art. 39 lit. a) și b), art. 41-43, art. 55, art. 56 lit. c), art. 57, art. 60, art. 62, art. 63, art. 65, art. 66.

c) cu amenda de la 300 lei la 1000 lei pentru persoanele fizice și de la 1000 lei la 2500 lei pentru persoanele juridice încălcarea prevederilor art. 29 alin. (4), (5), art. 32, art. 50-53, art. 64 a) – d), art. 72.

d) cu amenda de la 1000 la 1500 lei și demontarea izolației montate neregulamentară în cazul încălcării prevederilor art. 64. lit. e).

e) cu amenda de la 1.500 la 2.500 lei pentru asociațiile de proprietari care încalca prevederile art. 44 alin. (6).

f) cu amenda de la 1000 lei la 2500 lei pentru încălcarea prevederilor art. 74.

**Art. 77.** - Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor contravenționale prevăzute în prezenta hotărâre se face de Primarul comunei Ozun, de persoanele împuternicite prin dispoziție de primar și de poliștii locali din cadrul Poliției locale Ozun.

**Art. 78.** - Împotriva procesului-verbal de constatare a contravențiilor prin care s-a aplicat sancțiunea amenzii se poate face plângere în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării acestuia.

**Art. 79.** - Prezenta hotărâre se completează cu prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările ulterioare.

**Art. 80.** - (1) În toate cazurile în care odată cu săvârșirea unor contravenții prevăzute în prezenta hotărâre s-au cauzat daune, s-au produs deteriorări de echipamente sau mobilier urban, vinovații sunt obligați să achite pe lângă amenda contravențională și costul calculat la zi a înlăturării daunelor cauzate.

(2) Costul înlăturării daunelor cauzate se efectuează de către personalul de specialitate a Primăriei sau a operatorilor de specialitate și se aduce la cunoștința celor care au obligația să le achite prin înștiințare de plată.

**Art. 81.** - Nerespectarea sau neîndeplinirea obligațiilor și a responsabilităților stabilite prin prezenta hotărâre atrage răspunderea disciplinară, civilă, contravențională sau penală, după caz, a persoanelor vinovate și se sancționează potrivit prezentei hotărâri.

**Art. 82.** - Prezentele Norme au fost adoptate în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Ozun 24 aprilie 2015.

\*\*\*\*\*