

HOTĂRÂREA NR. 9 / 2016

privind aprobarea încheierii unui contract de superficie

Consiliul local al comunei Ozun, județul Covasna,

Întrunit în ședința ordinară din data de 28 ianuarie 2016,

Având în vedere rapoartele de avizare a Comisiei de specialitate, a compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Ozun și avizul secretarului comunei Ozun, precum și adresa Parohiei Reformate Ozun înregistrat la Primăria comunei Ozun cu nr. 704/27.01.2016,

Ținând cont de prevederile:

- Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, modificată și completată ulterior,
 - art. 11 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
 - Art 693 – 702 din Titlul III, capitolul I „Superficia” din Noul Cod Civil,
- În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. “c” coroborat cu alin. (5) lit. “c”, respectiv art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă încheierea unui Contract de superficie între Comuna Ozun și Parohia Reformată Ozun pentru suprafața de 300 mp teren intravilan identificat conform CF 24852– Ozun, nr. top 786.

Art. 2 Se aprobă preluarea în folosința gratuită a Comunei Ozun a terenului identificat potrivit art. 1. pentru o perioadă de 49 de ani în vederea construirii obiectivului de utilitate publică ”Casă mortuară” sat Ozun, comuna Ozun.

Art. 3 Se aprobă întocmirea și achitarea contravalorii unei documentații de dezmembrare a terenului identificat conform CF nr 24219 Ozun, nr. top 786.

Art. 4 Se împuternicește primarul comunei Ozun – dl.dr.Ráduly István – să negocieze celelalte clauze contractuale și să semneze forma autentică, la notar public, a Contractului de superficie.

Art. 5 Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Ozun.

Ozun, la 28 ianuarie 2016.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
Molnár András

Difuzare:

- 1 ex. ANFP
- 1 ex. Compartimentul relații cu publicul și resurse umane
- 1 ex. Prefecturii jud. Covasna
- 1 ex. Primar
- 1 ex. afisare

Contrasemnează:
secretara comunei,
Aczél Melinda Cecilia