

## HOTĂRÂREA NR. 72/2017

privind aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare aferente investiției  
„Reabilitarea și modernizarea clădirii școlii din localitatea Bicfalău”

Consiliul Local al Comunei Ozun, județul Covasna,  
întrunit în ședința sa ordinară din 26 iulie 2017,  
analizând expunerea de motive a primarului, raportul de specialitate al Biroului  
financiar contabil, achiziții publice, impozite și taxe, Avizul favorabil al Comisiei de  
specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Ozun,  
ținând cont de:

- Art. 35 și 44, alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 3 și art. 4 din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- Art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. “b” coroborat cu alin. (4), lit. “d”, art. 45 și art. 115 alin. (1) lit. ”b”, din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

### H O T Ă R Ă Ș T E

**Art.1.** Se aprobă Nota conceptuală aferentă investiției „Reabilitarea și modernizarea clădirii școlii din localitatea Bicfalău”, cuprinsă în Anexa nr. 1.

**Art. 2.** Se aprobă Tema de proiectare aferentă investiției „Reabilitarea și modernizarea clădirii școlii din localitatea Bicfalău”, cuprinsă în Anexa nr. 1.

**Art. 3.** Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul Comunei Ozun prin aparatul său de specialitate.

Ozun, la 26 iulie 2017.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,  
**Tomos Ilkó József**

Difuzare:

- 1 ex. Comp. administrativ-gospodăresc
- 1 ex. contabilitate
- 1 ex. Prefectura jud. Covasna
- 1 ex. Primar

Contrasemnează:  
*secretarul comunei,*  
**Aczél Melinda-Cecilia**

## NOTĂ CONCEPTUALĂ

întocmită conform Anexei 1 din H.G. nr.907/2016, pentru investiția

**„Modernizare drum comunal DC16A între DN11 (Sântionlunca) - DC16 în comuna Ozun, județul Covasna ”**

### 1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

**Modernizare drum comunal DC16A între DN11 (Sântionlunca) - DC16 în comuna Ozun, județul Covasna**

1.2. Ordonator principali de credite/investitor: **Comuna Ozun**

1.3. Ordonatorii principali de credite (secundar, terțiar):

1.4. Beneficiarul investiției: **Comuna Ozun**

### 2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) *posibile obligații de servitute*: Nu este cazul.

b) *efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții* :

- îmbunătățirea infrastructurii de transport local, în vederea sporirii mobilității populației, a bunurilor și serviciilor, cu efecte de stimulare asupra dezvoltării durabile a Comunei Ozun.
- reducerea costurilor de operare și îmbunătățirea gradului de accesibilitate în localitățile Sântionlunca, Măgheruș și Aninoasa, dinspre drumul național DN 11 (E574) Km 28+361 Brașov – Târgu Secuiesc - Bacău;
- fluidizarea traficului în localitățile pe care le străbate;
- sporirea considerabilă a capacității de circulație;
- realizarea unui confort sporit pentru participanții la trafic;
- sporirea siguranței circulației, reducerea numărului de accidente de circulație;
- reducerea semnificativă a poluării mediului prin reducerea noxelor și a zgomotului;
- sporirea vitezei de parcurs și implicit a timpului afectat transportului de mărfuri și de călători;
- condițiile de rulare corespunzătoare reduc uzura mijloacelor de transport și degradarea prematură a acestora;
- aducerea stării tehnice a podului peste Râul Negru de pe drumul comunal DC16A km 1+555, la nivelul corespunzător prevederilor legale, prin lucrări de refacere la standardele actuale.

Prin implementarea proiectului se va asigura respectarea prevederilor Art.36, Art.125 și Art.126 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale actualizat, privind atribuția consiliului local de gestionare a serviciilor publice de interes local furnizate către cetățeni – poduri și drumuri publice, respectiv respectarea prevederilor O.G. nr.43/1997 privind regimul juridic al drumurilor actualizat.

c) *impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții* :

- neasigurarea standardelor de calitate a vieții, necesare populației, în domeniul serviciilor publice;
- împiedicarea dezvoltării durabile a Comunei Ozun, scăzând semnificativ șansa sporirii mobilității populației, a bunurilor și serviciilor, creșterea șomajului în zonă;
- creșterea în continuare a costurilor de întreținere;
- infrastructură rutieră aflată în stare tehnică REA, determinând o stare de disconfort al utilizatorilor drumului, astfel se pune în pericol desfășurarea fluentă și în siguranță a traficului;
- imposibilitatea utilizării, de către vehicule, a podului din structură din lemn existent peste Râul Negru de pe drumul comunal DC16A km 1+555, la nivelul claselor de încărcare actuale;
- grad de poluare mare cu praf și noroi, pe drumuri nemodernizate.

2.2. *Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus* :

În anul 2014 au fost recepționate lucrările pentru obiectivul de investiții „*Lucrari de refacere si modernizare a infrastructurii rutiere pe DC26, DC26B, DC27B si refacere a 12 podete în comuna Ozun, judetul Covasna*”, finanțate prin Programul National de Dezvoltare Rurala – PNDR în cadrul Masurii 322, submasura 322d.

2.3. *Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus :*

Investiția „**Modernizare drum comunal DC16A între DN11 (Sântionlunca) - DC16 în comuna Ozun, județul Covasna**” se încadrează în prevederile *Direcției de dezvoltare nr.1 Creșterea calității vieții în Comuna Ozun, crearea unui ecosistem sănătos și asigurarea facilităților la standarde europene*, prin care se propune realizarea *Obiectivului specific 1.1 Modernizarea și extinderea infrastructurii Măsura 1.1.2 Reabilitarea și modernizarea drumurilor comunale și a străzilor principale și secundare ale comunei*, obiectiv specific al **Strategiei de dezvoltare locală pe perioada 2008-2018 a Comunei Ozun**, aprobat cu HCL al Comunei Ozun nr.56/2009.

2.4. *Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții :*

Nu este cazul

2.5. *Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției :*

Realizarea investiției privind „**Modernizare drum comunal DC16A între DN11 (Sântionlunca) - DC16 în comuna Ozun, județul Covasna**”, are ca obiectiv principal îmbunătățirea infrastructurii rurale și a serviciilor de bază existente în comuna Ozun, în vederea asigurării premiselor de dezvoltare economică și socială durabilă, și creșterii standarde de calitate a vieții pentru comunitatea locală.

### **3. Estimarea suportabilității investiției publice**

3.1. *Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz - costurile unor investiții similare realizate/standarde de cost pentru investiții similare:*

Cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții, ținându-se cont de costurile unor investiții similare, precum și standardele de cost prevăzute în H.G. nr.363/2010, sunt estimate la 8.376.998,0 lei + TVA = 960.000,00 lei, din care Cap.4 Cheltuieli pentru investiția de bază :

- Lucrări de drum – comparabile cu SCOST – 2.730.420,0 lei fără TVA;
- Lucrări de drum – care nu au corespondență cu SCOST – 1.638.252,0 lei fără TVA;
- Lucrări de pod – care nu au corespondență cu SCOST – 2.584.000,0 lei fără TVA.

3.2. *Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege :*

Ținând cont de prevederile H.G. nr.907/2016 actualizat privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, și de prevederile standardele de cost prevăzute în H.G. nr.363/2010, cheltuielile de proiectare sunt estimate, după cum urmează (valori cu TVA inclus):

a) în etapa I:

- Cap.3.5.1. Temă de proiectare – 2.380,0 lei;

b) în etapa II:

- Cap.3.1.1. Studii de teren – 49.351,0 lei;
- Cap.3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului – 5.950,0 lei;
- Cap.3.2. Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații – 16.561,0 lei;
- Cap.3.3. Expertiză tehnică – 21.700,0 lei;
- Cap.3.5.3. Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții DALI – 83.700,0 lei;

- Cap.3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /acordurilor /autorizațiilor – 1.240,0 lei;

c) în etapa III și IV:

- Cap.3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție– 5.950,0 lei;
- Cap.3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție– 157.675,0 lei;
- Cap.3.6. Organizarea procedurilor de achiziție – 29.750,0 lei;
- Cap.3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții – 80.325,0 lei;

în etapa V:

- Cap.3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului – 60.690,0 lei;
- Cap.3.8.2. Dirigenție de șantier - 63.070,0 lei;

3.3. *Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată) :*

Cheltuielile estimate pot fi finanțate prin **Subprogramul „Modernizarea satului românesc”, domeniul specific „Construirea/modernizarea/reabilitarea drumurilor publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților”, definită de prevederile O.U.G. nr.28/2013 și de Ordinul M.D.R.A.P. nr.1851/2013 privind normele metodologice de aplicare ale acestuia.**

#### **4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente**

*Regimul juridic :*

Amplasamentul lucrărilor se află pe teritoriul comunei Ozun, județul Covasna, pe sectorul drumului comunal DC16A cuprins între Km 0+000 – 3+940.

Terenurile ocupate în momentul de față de sectorul de drum comunal DC16A studiat, este în domeniului public al comunei Ozun, în intravilanul și extravilanul localității Sântionlunca.

*Regimul economic :*

Folosința actuală a terenului: cale de comunicație, conform PUG aprobat de acces – drum comunal, având lățime variabilă, până la limita proprietăților.

*Regimul tehnic :*

Conform Ordinului M.T. nr.46/1998 privind Normele tehnice pentru stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice, drumul comunal DC16A, se încadrează în clasa tehnică V. În intravilanul localității Sântionlunca are și funcțiunea de stradă rurală, conform prevederilor Ordinului M.T. nr.50/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale.

- **funcțiune dominantă** : zona căii de comunicație;
- **funcțiune complementare admise** : stradă rurală principală în intravilanul localității Sântionlunca cu rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de întreținere și exploatare, siguranța circulației;
- **funcțiuni interzise** : construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurare sau exploatare, împiedică buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului, sau prezintă riscuri de accidente.

*Documentație cadastrală :*

Terenurile aferente drumului comunal DC16A sunt în curs de intabulare și de obținere a numărului cadastral.

#### **5. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții :**

*a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan) :*

Amplasamentul lucrărilor se află pe teritoriul comunei Ozun, județul Covasna, pe sectorul drumului comunal DC16A cuprins între Km 0+000 – 3+940, în intravilanul și extravilanul localității Sântionlunca. Ca localizare, localitatea Sântionlunca este

ășezată în partea sudică a județului Covasna, este traversată de drumul național DN 11 (E574), precum și de cursul de apă Râul Negru.

Pentru executare lucrărilor nu se vor ocupa terenuri care sunt în circuitul agricol, proprietăți de stat sau private. Lucrările se vor desfășura pe platforma drumului existent, pe suprafețele de teren aferente (care sunt în curs de intabulare la OCPI), respectiv pe suprafețele necesare refacerii podului peste Râul Negru.

Lungime traseu studiat = 3,940 km.

Suprafața maximă ocupată de lucrările modernizare a drumului comunal DC16A între Km 0+000 – 3+940, incluzând și refacerea podului peste Râul Negru, este de aproximativ 44.890 mp.

**b) relațiile cu zone învecinate, accese existente și/sau căi de acces posibile :**

Comuna Ozun este ășezată în partea sudică a județului Covasna, este traversată de drumul național DN 11 (E574) și de drumul județean DJ 103B, precum și de cursul de apă Râul Negru. Localitatea Ozun este satul de reședință administrativă a comunei, amplasată la 9 km în direcția sud-est față de Municipiul Sfântu Gheorghe. Comunei Ozun îi aparțin administrativ încă șase localități: Sântionlunca, care se află la o distanță de 3 km față de centrul comunei, lângă șoseaua națională; Bicfalău și Lisnău la 5 km; Lisnău Vale și Măgheruș la 11 km; Lunca Ozunului la 1 km pe un drumul comunal.

Comuna Ozun are zonele învecinate: în nord-vest comuna Reci, în vest municipiul Sfântu Gheorghe și comuna Chichiș, respectiv în sud-est comuna Dobârlău.

**c) surse de poluare existente în zonă :**

Se vor identifica în DALI și se va ține cont de prevederile Acordului de mediu.

**d) particularități de relief :**

Satul Sântionlunca este ășezată în partea nordică a Depresiunii Brașovului, pe malul drept al râului Negru. Rețeaua hidrografică, drenată în totalitate de râul Negru este constituită din cursuri scurte, multe cu regim intermitent, care se scurg din partea N - NE-că a zonei.

Zona se situează în partea NE-că a Depresiunii Brașovului. Formațiunile geologice aparținând Holocenului superior (qh2) sunt reprezentate prin aluviuni de terasă, depozite deluvio-proluviale groase. Aluviunile teraselor și conurile de dejecție formate acoperă terasa dezvoltată pe versanții văii râului Negru. Aceste formațiuni sunt în general alcătuite din nisipuri, pietrișuri, mai rar argile și marne, cu frecvente treceri laterale.

**e) nivel de echipare tehnică-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților :**

Satul Sântionlunca dispune de o rețea de alimentare cu apă potabilă și de canalizare menajeră, respectiv rețea cu alimentare cu energie electrică și telefonizare.

**f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate :**

În această etapă nu s-au identificat rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare. La elaborarea DALI se va ține cont de prevederile avizelor de specialitate prevăzute în certificatul de urbanism. De asemenea, dacă în perioada execuției lucrărilor vor fi identificate anumite rețele (care nu erau cuprinse în avize și/sau nu sunt îngropate la adâncimile minime prescrise de normativele în vigoare), ele vor fi protejate sau relocate prin sarcina deținătorului de rețele, după ce se analizează situația împreună cu factorii implicați în derularea investiției.

**g) posibile obligații de servitute : Nu este cazul**

**h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz :**

Lucrările se vor desfășura pe platforma drumului existent, pe suprafețele de teren aferente (care sunt în curs de intabulare la OCPI), respectiv pe suprafețele necesare refacerii podului peste Râul Negru.

Refacerea podului pe drumul comunal DC16A km 1+555 peste Râul Negru, se va face în aval la cel puțin 10,0 m de podul existent cu structură de lemn, ținând cont de expertiza tehnică aferentă.

**i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent :**

Planurile urbanistice generale ale localităților aparținătoare Comunei Ozun : Bicfalău, Lisnău, Lisnău Vale, Lunca Ozunului, Măgheruș și Sântionlunca – din anul 1999 elaborat de S.C. V&K SRL Sf.Gheorghe, aprobat cu HCL al Comunei Ozun nr.29/2001, prelungit cu HCL al Comunei Ozun nr.110/2015 până la 30.12.2018.

*j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție :*

În extravilanul satului Sântionlunca, drumul comunal DC16A, pe sectorul cuprins între km 0745 – 3+940 , se află în Rezervația naturală: Mestecănișul Reci-Bălțile da la Ozun-Sântionlunca și în Aria protejată ROSCI0111 – Mestecănișul de la Reci.

## **6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional :**

*a) destinație și funcțiuni :*

Drumul comunal DC16A, sectorul cuprins între Km 0+000 – 3+940 având clasa tehnică V, cu două benzi de circulație se intersectează la Km 0+000, cu drumul național DN11 (E574) km 28+361, respectiv la Km 3+940, cu drumul comunal DC16 Km 5+305.

Drumul comunal DC16A modernizat, va asigura accesul direct al locuitorilor satelor Sântionlunca, Lisnău, Lisnău Vale și Măgheruș la drumul național DN11 (E574), respectiv pe terenurile deținute pe ambele părți ale Râului Negru.

În prezent sectorul de drum prezentat, nu este modernizat, fiind pietruit în intravilan și din pământ în extravilan. De asemenea podul din structură din lemn peste Râul Negru de la km 1+555 este într-o stare tehnică degradată, ce nu asigură condițiile minime de siguranța circulației ce impune măsuri de înlocuire conform expertizei tehnice. Astfel vehiculele trebuie să ocolească cca. 10-12 km pe traseul DN11 - DJ103B - DC16, ca să ajungă în dreptul intersecției drumurilor comunale DC16A și DC16.

*b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate :*

Categoria de importanță a construcției cf. HG 766/1997 este " C " (construcții de importanță normală). Conform normativului P100 - 1/2013, lucrările de construcții se încadrează în clasa de importanță " III " (construcții de importanță normală).

Conform STAS 4273-83, lucrările se încadrează în clasa de importanță IV, respectiv:

- Încadrarea construcției hidrotehnice după:

- durata de exploatare: definitivă

- după rolul funcțional: secundar

- construcțiile hidrotehnice: categoria 4

Conform Ordinului M.T. nr.46/1998 privind Normele tehnice pentru stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice, drumul comunal DC16A, se încadrează în clasa tehnică V. În intravilanul localității Sântionlunca are și funcțiunea de stradă rurală, conform prevederilor Ordinului M.T. nr.50/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale.

Între km 0+000 – 0+745 (intravilan), viteza de bază (de proiectare) este de 25/40 km/h, conform prevederilor STAS 10144/3-91, respectiv 20-25 km/h în condițiile de limite de proprietăți impuse în localitate.

Între km 0+745 – 3+940 (extravilan), viteza de bază (de proiectare) este de 50 km/h, conform prevederilor O.G. nr.43/1997 actualizat, pentru drum comunal de clasă tehnică V și regiune de deal.

Lungime totală a sectorului de drum comunal = 3,94 km.

Structura rutieră se va proiecta cu îmbrăcăminte asfaltică.

Elementele geometrice ale drumului se vor proiecta conform prevederilor standardelor și normelor tehnice în vigoare, pentru două benzi de circulație.

Acostamentele vor fi prevăzute cu piatră spartă.

Pentru evacuarea apelor se vor proiecta șanțuri neprotejate, rigole de acostament și rigole carosabile betonate, șanțuri betonate, după caz.

În intravilan se vor prevedea trotuare asfaltate, în limita suprafețelor disponibile.

Podul peste Râul Negru pe drumul comunal DC16A km 1+555, se va reface în soluția pod din beton, conform expertizei tehnice nr.18/04.2017 elaborat de DONPTREST COM SRL.

*c) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse :*

Conform prevederilor Normativului privind administrarea, exploatarea, întreținerea și repararea drumurilor publice AND 554, durata normală de funcționare (inițială sau între două reparații capitale) se estimează la minim :

- Tabelul 1: 16 ani pentru drumul comunal DC16A ;

- Tabelul 2: 30 ani pentru podul din beton peste Râul Negru, de pe drumul comunal DC16A;

**d) nevoi/solicitări funcționale specifice :**

Pentru sectorul de drum în cauză, tema de proiectare solicită rezolvarea următoarelor cerințe de calitate:

- proiectarea lucrărilor de modernizare, astfel încât structura rutieră să poată prelua încărcările și presiunile rezultate din traficul de calcul exprimat în osii standard de 115 kN, perioada de perspectivă fiind de 15 ani, asigurând astfel rezistența și stabilitatea la sarcini statice, dinamice și seismice, respectiv să fie verificat la îngheț-dezghet;
- aducerea structurii rutiere la parametri tehnici corespunzători categoriei de drum, asigurându-se astfel condiții optime de siguranță și confort în circulația auto (prin grija beneficiarului se vor executa ulterior trotuare pe spațiul minim existent pe unele sectoare de străzi, până la limitele proprietăților);
- realizarea unui profil transversal cu elemente geometrice care să se încadreze în prevederile legale, ținând seama și de constrângerile de lățime date de limita proprietăților adiacente în localități;
- asigurarea scurgerii apelor pluviale în condiții optime, impermeabilizarea șanțurilor și rigolelor, unde este cazul, podețe;
- lucrări de siguranța circulației rutiere;
- lucrări de amenajări protecția mediului și sănătatea oamenilor/siguranța în exploatare;
- amenajarea pe minim 5,0 - 15,0 m a drumurilor laterale;
- amenajarea intersecțiilor la nivel, conform prevederilor din normativelor în vigoare;
- refacere pod peste Râul Negru, pe drumul comunal DC16 la Km 1+555.
- soluții de recuperare după expirarea perioadei de exploatare.

**7. Justificarea necesității elaborării expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente :**

Pentru obiectivul de investiții propus vor fi elaborate următoarele documentații de specialitate, specifice lucrărilor de drumuri și poduri, conform legislației în vigoare:

- Studiu geotehnic ;
- Studiu hidrologic – la pod peste Râul Negru;
- Studiu topografic
- Raport privind impactul asupra mediului ;
- Expertiză tehnică drum și pod existent ;
- Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții DALI ;
- Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /acordurilor /autorizațiilor solicitate în certificatul de urbanism ;
- Documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor ;
- Proiect tehnic și detalii de execuție ;

Întocmit – Numele, Funcția

Semnătura



SOCIETATE COMERCIALA DE PROIECTARE IN CONSTRUCTII ... SOCIETATE COMERCIALA DE PROIECTARE IN CONSTRUCTII SOCIETATE



Str. Kossuth Lajos nr.26/B  
530224 Miercurea Ciuc, jud. Harghita  
Tel/fax 0040-266371546, e-mail: peterleitmann@yahoo.com

## TEMĂ DE PROIECTARE

întocmită conform Anexei 2 din H.G. nr.907/2016, pentru investiția

„Modernizare drum comunal DC16A între DN11 (Sântionlunca) - DC16 în comuna Ozun, județul Covasna ”

### 8. Informații generale

1.5. Denumirea obiectivului de investiții :

**Modernizare drum comunal DC16A între DN11 (Sântionlunca) - DC16 în comuna Ozun, județul Covasna**

1.6. Ordonator principali de credite/investitor : Comuna Ozun

1.7. Ordonatorii principali de credite (secundar, terțiar) :

1.8. Beneficiarul investiției : Comuna Ozun

1.9. Elaboratorul temei de proiectare : S.C. Kontur S.R.L.

Tel.0040-266.371.546, fax 0040-266.314.360, web: [www.kontur-kft.ro](http://www.kontur-kft.ro), e-mail: [konturkft@yahoo.com](mailto:konturkft@yahoo.com)

Adresa sediu: Miercurea Ciuc, cod poștal 437305, str. Kossuth Lajos, nr.26B, jud. Harghita

### 9. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală :

#### Regimul juridic :

Amplasamentul lucrărilor se află pe teritoriul comunei Ozun, județul Covasna, pe sectorul drumului comunal DC16A cuprins între Km 0+000 – 3+940.

Terenurile ocupate în momentul de față de sectorul de drum comunal DC16A studiat, este în domeniului public al comunei Ozun, în intravilanul și extravilanul localității Sântionlunca.

#### Regimul economic :

Folosința actuală a terenului: cale de comunicație, conform PUG aprobat de acces – drum comunal, având lățime variabilă, până la limita proprietăților.

#### Regimul tehnic :

Conform Ordinului M.T. nr.46/1998 privind Normele tehnice pentru stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice, drumul comunal DC16A, se încadrează în clasa tehnică V. În intravilanul localității Sântionlunca are și funcțiunea de stradă rurală, conform prevederilor Ordinului M.T. nr.50/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale.

- **funcțiune dominantă** : zona căii de comunicație, drum comunal clasificat;
- **funcțiune complementare admise** : stradă rurală principală în intravilanul localității Sântionlunca cu rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de întreținere și exploatare, siguranța circulației;



- **funcțiuni interzise** : construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurare sau exploatare, împiedică buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului, sau prezintă riscuri de accidente.

*Documentație cadastrală :*

Terenurile aferente drumului comunal DC16A sunt în curs de intabulare și de obținere a numărului cadastral.

2.2. *Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz :*

**a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan) :**

Amplasamentul lucrărilor se află pe teritoriul comunei Ozun, județul Covasna, pe sectorul drumului comunal DC16A cuprins între Km 0+000 – 3+940, în intravilanul și extravilanul localității Sântionlunca. Ca localizare, localitatea Sântionlunca este așezată în partea sudică a județului Covasna, este traversată de drumul național DN 11 (E574), precum și de cursul de apă Râul Negru.

Pentru executare lucrărilor nu se vor ocupa terenuri care sunt în circuitul agricol, proprietăți de stat sau private. Lucrările se vor desfășura pe platforma drumului existent, pe suprafețele de teren aferente (care sunt în curs de intabulare la OCPI), respectiv pe suprafețele necesare refacerii podului peste Râul Negru.

Lungime traseu studiat = 3,940 km.

Suprafața maximă ocupată de lucrările modernizare a drumului comunal DC16A între Km 0+000 – 3+940, incluzând și refacerea podului peste Râul Negru, este de aproximativ 44.890 mp.

**b) relațiile cu zone învecinate, accese existente și/sau căi de acces posibile :**

Comuna Ozun este așezată în partea sudică a județului Covasna, este traversată de drumul național DN 11 (E574) și de drumul județean DJ 103B, precum și de cursul de apă Râul Negru. Localitatea Ozun este satul de reședință administrativă a comunei, amplasată la 9 km în direcția sud-est față de Municipiul Sfântu Gheorghe. Comunei Ozun îi aparțin administrativ încă șase localități: Sântionlunca, care se află la o distanță de 3 km față de centrul comunei, lângă șoseaua națională; Bicfalău și Lisnău la 5 km; Lisnău Vale și Măgheruș la 11 km; Lunca Ozunului la 1 km pe un drumul comunal.

Comuna Ozun are zonele învecinate: în nord-vest comuna Reci, în vest municipiul Sfântu Gheorghe și comuna Chichiș, respectiv în sud-est comuna Dobârlău.

**c) surse de poluare existente în zonă :**

Se vor identifica în DALI și se va ține cont de prevederile Acordului de mediu.

**d) particularități de relief :**

Satul Sântionlunca este așezată în partea nordică a Depresiunii Brașovului, pe malul drept al râului Negru. Rețeaua hidrografică, drenată în totalitate de râul Negru este constituită din cursuri scurte, multe cu regim intermitent, care se scurg din partea N - NE-că a zonei.

Zona se situează în partea NE-că a Depresiunii Brașovului. Formațiunile geologice aparținând Holocenului superior, (qh2) sunt reprezentate prin aluviuni de terasă, depozite deluvio-proluviale groase. Aluviunile teraselor și conurile de dejecție formate acoperă terasa dezvoltată pe versanții văii râului Negru. Aceste formațiuni sunt în general alcătuite din nisipuri, pietrișuri, mai rar argile și marne, cu frecvente treceri laterale.

**e) nivel de echipare tehnică-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților :**

Satul Sântionlunca dispune de o rețea de alimentare cu apă potabilă și de canalizare menajeră, respectiv rețea cu alimentare cu energie electrică și telefonizare.

**f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate :**

În această etapă nu s-au identificat rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare. La elaborarea DALI se va ține cont de prevederile avizelor de specialitate prevăzute în certificatul de urbanism. De asemenea, dacă în perioada execuției lucrărilor vor fi identificate anumite rețele (care nu erau cuprinse în avize și/sau nu sunt îngropate la adâncimile minime prescrise de normativele în vigoare), ele vor fi protejate sau relocate prin sarcina deținătorului de rețele, după ce se analizează situația împreună cu factorii implicați în derularea investiției.

*g) posibile obligații de servitute* : Nu este cazul

*h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz* :

Lucrările se vor desfășura pe platforma drumului existent, pe suprafețele de teren aferente (care sunt în curs de intabulare la OCPI), respectiv pe suprafețele necesare refacerii podului peste Râul Negru.

Refacerea podului pe drumul comunal DC16A km 1+555 peste Râul Negru, se va face în aval la cel puțin 10,0 m de podul existent cu structură de lemn, ținând cont de expertiza tehnică aferentă.

*i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent* :

Planurile urbanistice generale ale localităților aparținătoare Comunei Ozun : Bicfalău, Lisnău, Lisnău Vale, Lunca Ozunului, Măgheruș și Sântionlunca – din anul 1999 elaborat de S.C. V&K SRL Sf.Gheorghe, aprobat cu HCL al Comunei Ozun nr.29/2001, prelungit cu HCL al Comunei Ozun nr.110/2015 până la 30.12.2018.

*j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție* :

În extravilanul satului Sântionlunca, drumul comunal DC16A, pe sectorul cuprins între km 0+745 – 3+940 , se află în Rezervația naturală: Mestecănișul Reci-Bălțile da la Ozun-Sântionlunca și în Aria protejată ROSCI0111 – Mestecănișul de la Reci.

2.3. *Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional* :

*a) destinație și funcțiuni* :

Investiția “**Modernizare drum comunal DC16A între DN11 (Sântionlunca) - DC16 în comuna Ozun, județul Covasna**” se încadrează în prevederile *Direcției de dezvoltare nr.1 Creșterea calității vieții în Comuna Ozun, crearea unui ecosistem sănătos și asigurarea facilităților la standarde europene*, prin care se propune realizarea *Obiectivului specific 1.1 Modernizarea și extinderea infrastructurii Măsura 1.1.2 Reabilitarea și modernizarea drumurilor comunale și a străzilor principale și secundare ale comunei* , obiectiv specific al **Strategiei de dezvoltare locală pe perioada 2008-2018 a Comunei Ozun**.

Drumul comunal DC16A, sectorul cuprins între Km 0+000 – 3+940 având clasa tehnică V, cu două benzi de circulație se intersectează la Km 0+000, cu drumul național DN11 (E574) km 28+361, respectiv la Km 3+940, cu drumul comunal DC16 Km 5+305.

Drumul comunal DC16A modernizat, va asigura accesul direct al locuitorilor satelor Sântionlunca, Lisnău, Lisnău Vale și Măgheruș la drumul național DN11 (E574), respectiv pe terenurile deținute pe ambele părți ale Râului Negru.

În prezent sectorul de drum prezentat, nu este modernizat, fiind pietruit în intravilan și din pământ în extravilan. De asemenea podul din structură din lemn peste Râul Negru de la km 1+555 este într-o stare tehnică degradată, ce nu asigură condițiile minime de siguranța circulației ce impune măsuri de înlocuire conform expertizei tehnice. Astfel vehiculele trebuie să ocolească cca. 10-12 km pe traseul DN11 - DJ103B - DC16, ca să ajungă în dreptul intersecției drumurilor comunale DC16A și DC16.

*b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate* :

Categoria de importanță a construcției cf. HG 766/1997 este " C " (construcții de importanță normală).

Conform normativului P100 - 1/2013, lucrările de construcții se încadrează în clasa de importanță " III " (construcții de importanță normală).

Conform STAS 4273-83, lucrările se încadrează în clasa de importanță IV, respectiv:

- Încadrarea construcției hidrotehnice după:

- durata de exploatare: definitivă

- după rolul funcțional: secundar

- construcțiile hidrotehnice: categoria 4

Conform Ordinului M.T. nr.46/1998 privind Normele tehnice pentru stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice, drumul comunal DC16A, se încadrează în clasa tehnică V. În intravilanul localității Sântionlunca are și funcțiunea de stradă rurală, conform prevederilor Ordinului M.T. nr.50/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale.

Între km 0+000 – 0+745 (intravilan), viteza de bază (de proiectare) este de 25/40 km/h, conform prevederilor STAS 10144/3-91, respectiv 20-25 km/h în condițiile de limite de proprietăți impuse în localitate.

Între km 0+745 – 3+940 (extravilan), viteza de bază (de proiectare) este de 50 km/h, conform prevederilor O.G. nr.43/1997 actualizat, pentru drum comunal de clasă tehnică V și regiune de deal.

Lungime totală a sectorului de drum comunal = 3,94 km.

Structura rutieră se va proiecta cu îmbrăcăminte asfaltică.

Elementele geometrice ale drumului se vor proiecta conform prevederilor standardelor și normelor tehnice în vigoare, pentru două benzi de circulație.

Acostamentele vor fi prevăzute cu piatră spartă.

Pentru evacuarea apelor se vor proiecta șanțuri neprotejate, rigole de acostament și rigole carosabile betonate, șanțuri betonate, după caz.

În intravilan se vor prevedea trotuare asfaltate, în limita suprafețelor disponibile.

Podul peste Râul Negru pe drumul comunal DC16A km 1+555, se va refăce în soluția pod din beton, conform expertizei tehnice nr.18/04.2017 elaborat de DONPTREST COM SRL.

**c) număr estimat de utilizatori :**

Cei 4430 de locuitori ai comunei Ozun, conform RPL din 2011, precum și persoanele care dețin terenuri agricole/alte terenuri în zonă, vizitatori..

**d) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse :**

Conform prevederilor Normativului privind administrarea, exploatarea, întreținerea și repararea drumurilor publice AND 554, durata normală de funcționare (inițială sau între două reparații capitale) se estimează la minim :

- Tabelul 1: 16 ani pentru drumul comunal DC16A ;

- Tabelul 2: 30 ani pentru podul din beton peste Râul Negru, de pe drumul comunal DC16A;

**e) nevoi/solicitări funcționale specifice :**

Pentru sectorul de drum în cauză, tema de proiectare solicită rezolvarea următoarelor cerințe de calitate:

- proiectarea lucrărilor de modernizare, astfel încât structura rutieră să poată prelua încărcările și presiunile rezultate din traficul de calcul exprimat în osii standard de 115 kN, perioada de perspectivă fiind de 15 ani, asigurând astfel rezistența și stabilitatea la sarcini statice, dinamice și seismice, respectiv să fie verificat la îngheț-dezghet;
- aducerea structurii rutiere la parametri tehnici corespunzători categoriei de drum, asigurându-se astfel condiții optime de siguranță și confort în circulația auto (prin grija beneficiarului se vor executa ulterior trotuare pe spațiul minim existent pe unele sectoare de străzi, până la limitele proprietăților);
- realizarea unui profil transversal cu elemente geometrice care să se încadreze în prevederile legale, ținând seama și de constrângerile de lățime date de limita proprietăților adiacente în localități;
- asigurarea scurgerii apelor pluviale în condiții optime, impermeabilizarea șanțurilor și rigolelor, unde este cazul, podețe;
- lucrări de siguranța circulației rutiere;
  
- lucrări de amenajări protecția mediului și sănătatea oamenilor/siguranța în exploatare;
- amenajarea pe minim 5,0 - 15,0 m a drumurilor laterale;
- amenajarea intersecțiilor la nivel, conform prevederilor din normativelor în vigoare;
- refacere pod peste Râul Negru, pe drumul comunal DC16 la Km 1+555.
- soluții de recuperare după expirarea perioadei de exploatare.

**g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului :**

La elaborarea DALI se vor respecta cerințele certificatului de urbanism, a regulamentului de urbanism al localității Sântionlunca, respectiv a acordului de mediu aferent investiției.

**h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.**

Documentația tehnico-economică se va realiza în conformitate cu Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, O.G. nr.43/1997 privind regimul juridic al drumurilor aprobată prin Legea 82/1998, iar soluțiile tehnice proiectate vor fi în conformitate cu Ordinul Ministerului Transporturilor 45/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea construirea și modernizarea drumurilor, cu prevederile Ordinului M.T. nr. 50/27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale, și cu celelalte reglementări tehnice în vigoare.

DALI se va elabora în conformitate cu prevederile Anexei 5 al H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

La elaborarea evaluării prețului unitar pe categorii de lucrări, proiectantul va acorda o atenție deosebită întocmirii acestuia. Toate prețurile și tarifele vor fi cele existente pe piață la momentul întocmirii documentației tehnico-economice D.A.L.I., dar se vor respecta limitările prevăzute în standardele de costuri din acte normative în vigoare.

#### 2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia :

- ❑ H.G. nr.907/2016 cu modificările și completările ulterioare, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- ❑ H.G. nr.363/2010 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice;
- ❑ Legea nr.10/1995, privind calitatea în construcții - cu modificările și completările ulterioare;
- ❑ Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată - cu completările și modificările ulterioare;
- ❑ Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991- cu completările și modificările ulterioare;
- ❑ Hotărârea Guvernului nr. 766/1997, pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții - cu modificările și completările ulterioare;
- ❑ Hotărârea Guvernului Nr. 925/1995, pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor - cu modificările și completările ulterioare;
- ❑ Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, privind regimul juridic al drumurilor – cu completările și modificările ulterioare;
- ❑ Ordinul M.T. nr.45/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor;
- ❑ Ordinului M.T. nr. 50/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale;
- ❑ **Specificația tehnică pentru proiectarea, execuția și exploatarea drumurilor cu o singură bandă de circulație din mediul rural ST-022-199 aprobat cu Ordinul M.L.P.A.T nr.66/N/2000;**
- ❑ Normativ privind întreținerea și repararea drumurilor publice Indicativ AND 554-2002;
- ❑ Hotărârea Nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente acestora, - cu modificările și completările ulterioare;
- ❑ Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- ❑ Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;
- ❑ Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- ❑ Hotărârea Guvernului nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă;
- ❑ Hotărârea Guvernului nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă;
- ❑ Hotărârea Guvernului nr. 1.048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;
- ❑ Ordinul nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- ❑ Ordinul M.L.P.T.L. nr. 1992/2002 pentru aprobarea reglementării tehnice "Norme de prevenire și stingere a incendiilor specifice activităților din domeniul lucrărilor publice, transporturilor și locuinței. Prevederi generale", indicativ NP-073-02;
- ❑ Normativ de siguranță la foc a construcțiilor - P 118-99;
- ❑ Ordinul nr. 712/2005 al ministrului Administrației și Internelor pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor și instruirea în domeniul protecției civile – cu completările și modificările ulterioare;
- ❑ Ordinul nr. 786/2005 privind modificarea și completarea Ordinului ministrului administrației și internelor nr. [712/2005](#) pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor și instruirea în domeniul protecției civile;
- ❑ Standardele în vigoare la data întocmirii documentațiilor de proiectare și execuție a lucrărilor;
- ❑ Normative de stat și departamentale valabile la aceleași faze de elaborare a lucrării.

Întocmit – Consultant/Proiectant

**S.C. Kontur S.R.L.**

**Ing. LEITMANN PETRU**