

HOTĂRÂREA NR. 25/2018

privind aprobarea Caietului de sarcini și a prețurilor de pornire la licitația ce se va desfășura pentru valorificării masei lemnoase din fondul forestier al
Comunei Ozun în anul 2018

Consiliul local al comunei Ozun,
întrunit în ședința ordinară din data de 26 martie 2018,
analizând Expunerea de motive a viceprimarului, Raportul de specialitate al Biroului financiar contabil, achiziții publice, impozite și taxe, raportul Comisiei de specialitate și avizul secretarului,

în conformitate cu prevederile art. 19 alin.(1), lit."b" și "e" din Hotărârea Guvernului nr. 715/2017 privind aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică,

în baza art. 5 din H.C.L. nr. 4/2018 privind aprobarea valorificării masei lemnoase din fondul forestier al Comunei Ozun în anul 2018,

în temeiul art. 36 alin. (2), lit. "c" și alin. (5) lit. "b", precum și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. – Se aprobă prețurile de pornire la licitația pentru valorificarea masei lemnoase din fondul forestier al Comunei Ozun în anul 2018, potrivit anexei nr. 1 la prezenta.

Art.2. – Se aprobă Caietului de sarcini în baza căreia se va desfășura procedura de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier al Comunei Ozun în anul 2018, conform anexei nr. 2 la prezenta.

Art.3. – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. – Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire la viceprimarul comunei Ozun și de Compartimentul achiziții publice.

Ozun, la 26 martie 2018.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
Barta János

Difuzare:

- 1 ex. Comp. adm. gosp.
- 1 ex. Ocolul Silvic Privat Zagon
- 1 ex. primar
- 1 ex. pagina web www.produselepadurii.ro

Contrasemnează:
secretarul comunei,
Aczél Melinda Cecilia

CAIET DE SARCINI

OBIECTUL VÂNZĂRII

Obiectul licitației îl constituie vânzarea de masă lemnoasă pe picior, destinat agenților economici cu capital privat sau mixt, din cota de tăiere a anului 2018.

CLAUZE FINANCIARE

- Prețul de pornire a licitației este conform anexei nr.1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 25din 2018.
- Modalitatea de plată cât și clauzele contractuale se va stabili prin contractul de vânzare-cumpărare.

DATA LICITAȚIEI

Licitația va avea loc în data de 19.04.2018, ora 12,⁰⁰, la sediul Primăriei Ozun.

DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI:

Conform Metodologiei privind modul de organizare și desfășurare a licitației de masă lemnoasă pe picior, stabilită în baza Regulamentului de vânzare a masei lemnoase de către deținătorii de fond forestier proprietate publică, aprobat prin.H.G. nr.715/2017.

DISPOZIȚII FINALE

După fiecare licitație, indiferent de modalitate, se întocmește procesul-verbal privind desfășurarea și rezultatul licitației, în care se consemnează, în mod obligatoriu, următoarele: data și locul desfășurării licitației, modul de anunțare a licitației, membrii comisiei de licitație prezenți, tipul licitației, obiectul licitației, solicitanții care nu au îndeplinit condițiile de participare la licitație, reprezentanții oficiali ai acestora, termenul de încheiere a contractelor de vânzare-cumpărare, observații cu privire la organizarea și desfășurarea licitației.

Fișele de desfășurare a licitației, semnate de ofertanți, devin anexă la procesul-verbal al licitației.

Procesul-verbal al ședinței de licitație se semnează de către toți membrii comisiei de licitație prezenți.

Contestațiile se înregistrează la sediul Primăriei comunei Ozun în termen de 24 de ore de la încheierea licitației, iar organizatorul are obligația de a le soluționa și de a transmite modul de soluționare, cu respectarea prevederilor legale în vigoare

METODOLOGIA

privind modul de organizare și desfășurare a licitației de masă lemnoasă pe picior, stabilită în baza Regulamentului de vânzare a masei lemnoase de către deținătorii de fond forestier proprietate publică, către agenți economici

1.Obiectul licitației îl constituie vânzarea de masă lemnoasă pe picior, destinat agenților economici cu capital privat sau mixt, din cota de tăiere a anului 2018.

Forma de licitație este publică, cu preselecție, prin strigarea ofertelor.

Publicitatea licitației se face de către primăria Ozun, cu minimum 10 zile calendaristice înainte de desfășurarea licitației prin anunț pe site-ul www.produselepadurii.ro sau www.ocoalederegim.ro și pe situl organizatorului, afișarea listei partizilor la sediul primăriei și prin invitații adresate firmelor interesate.

2. Au dreptul de a participa la licitație agenții economici care nu au datorii față de bugetul local, nu au fost și nu sunt în litigii cu Primăria Ozun, și până în prezent au respectat în prealabil clauzele contractuale față de Primăria Ozun.

3. Pentru participare la licitație/negociere, operatorul economic trebuie să depună, cu minimum două ore înainte de data preselecției, o cerere de înscriere, care se înregistrează în registrul de corespondență al organizatorului și la care trebuie să anexeze documentația formată din următoarele documente, după caz, în original sau în copie certificată, de către reprezentantul legal al operatorului economic, pentru conformitate cu originalul:

a) documentul de înregistrare a operatorului economic la oficiul registrului comerțului sau, după caz, documentul echivalent de înregistrare, în cazul operatorilor economici străini; acest document se prezintă în copie conformă cu originalul;

b) certificatul constatator privind operatorul economic în original sau copie conformă cu originalul, eliberat de oficiul registrului comerțului direct sau prin serviciul online Info Cert, sau informații extinse despre acesta, solicitate de organizator prin serviciul Recom Online, cu cel mult 30 de zile calendaristice înainte de data preselecției;

c) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic, că nu are datorii restante față de administratorii fondului forestier proprietate publică a statului sau față de proprietarii/administratorii fondului forestier proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale; acest document se prezintă în original;

d) certificatul de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră al operatorului economic, valabil și cu anexa acestuia completată la zi, certificate sub semnătura reprezentantului legal al operatorului economic, sau documentul similar recunoscut/echivalat de autoritatea de resort din România, în cazul operatorilor economici străini; acest document trebuie prezentat numai de către operatorii economici care solicită participarea la licitațiile/negocierile de vânzare a masei lemnoase pe picior; acest document se prezintă în copie conformă cu originalul;

e) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic privind apartenența/neapartenența la un grup de operatori economici, așa cum este definit la art. 1 lit. g); acest document se va prezenta în original;

f) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic/grupului de operatori economici care să cuprindă situația actualizată a volumului de lemn achiziționat/procesat din fiecare specie și sortiment, de la începutul anului în curs; acest document se prezintă în original. Pentru materialele lemnoase adjudecate, organizatorul licitației/negocierii transmite declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic/grupului de operatori economici, în termen de 15 zile lucrătoare de la adjudecare, către structura teritorială de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură;

g) declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal al operatorului economic privind situația completării la zi a atestatului de exploatare. În cazul în care atestatul de exploatare nu este completat la zi, în declarație se vor menționa volumul de masă lemnoasă pe picior adjudecată și neoperată în anexă, precum și vânzătorul; acest document se va prezenta în original, numai de către operatorii economici care participă la licitațiile de vânzare a masei lemnoase pe picior.

4. Cererea și documentația prevăzute se depun la organizatorul licitației direct la registratură, pe suport hârtie.

5. Pentru admiterea la licitație a agenților economici se va organiza o **preselecție** cu minim 3 zile lucrătoare, în data de 16.04.2018, **ora 12,00**. Operatorii economici nu participă la ședința comisiei de preselecție.

La sfârșitul ședinței de preselecție comisia încheie un proces verbal, care se afișează la sediul organizatorului licitației și se comunică tuturor operatorilor economici înscriși la licitație. Eventualele contestații se formulează în scris și se adresează conducătorului organizatorului licitației, în termen de 24 de ore de la afișarea rezultatului preselecției. Contestația se soluționează prin decizie motivată, în ziua depunerii - sau în ziua următoare depunerii contestației, se afișează și se comunică contestatarului.

6. Operatorilor economici interesați, care solicită informații privitoare la volumul și calitatea masei lemnoase care urmează a fi licitată(e)/ negociată(e), li se pune la dispoziție, la sediul ocolului silvic la care se află, documentația tehnică necesară, de către ocolul silvic la care se află aceasta.

În situația în care operatorii economici interesați să participe la licitație solicită să vizioneze masa lemnoasă care este supusă vânzării, organizatorul licitației/negocierii asigură condițiile pentru vizionare și desemnează în acest sens un specialist, pe baza unei planificări.

7. Operatorul economic participant la licitație/negociere trebuie să facă dovada achitării, anterior începerii ședinței de licitație, în contul organizatorului, prin instrumente bancare legale decontabile până la începerea licitației în contul nr. RO68TREZ2565006XXX002168, deschis la Trezoreria municipiul Sfântu Gheorghe sau în numerar la casieria organizatorului, a Primăriei comuna Ozun.

a) garanției de contractare pentru volumul de masă lemnoasă pe care intenționează să îl cumpere, în cuantum de 5% din valoarea de pornire la licitație;

b) tarifului de participare la licitație stabilit, în condițiile legii, de către organizator.

Documentul privind dovada achitării garanției de contractare și a tarifului de participare se depune la secretariatul comisiei de licitație cu minimum două ore înaintea începerii ședinței de licitație.

Garanția de contractare pentru masa lemnoasă/materialele lemnoase fasonate adjudecată/adjudecate se reține până la semnarea contractului de vânzare-cumpărare. În situația în care cuantumul garanției de contractare constituite anterior licitației este mai mare decât garanția de contractare pentru masa lemnoasă/materialele lemnoase fasonate adjudecată/ adjudecate, diferența până la garanția constituită se restituie operatorului economic, la cerere, în termen de cel mult 3 zile lucrătoare.

Garanția de contractare prevăzută mai sus, nerestituită, poate constitui garanție pentru participarea la o licitație/negociere ulterioară, organizată în condițiile prezentului regulament, numai cu acordul scris al operatorului economic. Garanția de contractare astfel reținută, nu se restituie operatorului economic în următoarele situații:

a) nu a fost încheiat contractul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase, în condițiile legii, din culpa operatorului economic;

b) nu a constituit garanția de bună execuție, la data încheierii contractului;

c) își retrage oferta în perioada de valabilitate a acesteia;

d) a fost încheiat în termen contractul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase, iar valoarea garanției, cu acordul părților, se folosește pentru constituirea cauțiunii prevăzute de art. 66 alin. (1) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările ulterioare, pentru constituirea garanției de bună execuție și/sau pentru plata contravalorii masei lemnoase contractate.

8. Comisia de licitație va fi numită prin Dispoziția primarului comunei Ozun.

9. Locul de desfășurare a licitației este sediul Primăriei Ozun, cu sediul în localitatea Ozun, jud. Covasna, telefon nr. 0267/331002, cu participarea comisiei de licitație/negociere și a reprezentanților oficiali ai participanților în aceeași sală.

Pentru participare la licitație, agenții economici sunt obligați să achite la Primăria Ozun – anterior tinerii licitației – “tariful de participare” în valoare de 30 lei.

10. Pasul de licitare este de 5% din prețul de pornire, rotunjit la lei, în lei/mc, volum brut, fără TVA, și se aplică numai la licitația publică cu strigare și la etapa a doua a licitației publice mixte.

Este interzisă pornirea licitației de la alt nivel decât cel al prețului de pornire aprobat și comunicat de organizatorul licitației.

11. Licitarea masei lemnoase începe și se desfășoară în ordinea prevăzută în listele de partizi/grupaje de partizi/loturi/piese afișate la sediul organizatorului licitației și pe site-ul www.produselepadurii.ro sau www.ocoalederegim.ro și pe situl organizatorului.

Președintele comisiei anunță prețul de pornire și pasul de licitare, pentru partida/grupajul de partizi/lotul/piesa în cauză. Pentru fiecare partidă/grupaj de partizi/lot/piesă licitația începe de la prețul de pornire; opțiunea pentru prețul de pornire este ofertă, iar următoarele strigări ale altor participanți se consideră licități. Este declarat adjudecatar licitantul care a oferit prețul cel mai mare după 3 strigări succesive ale președintelui comisiei de licitație.

Dacă pentru partida/grupajul de partizi/lotul care fac obiectul licitației se face o singură ofertă la prima licitație, aceasta nu poate fi adjudecată prin respectiva licitație. La următoarele licitații se poate adjudeca cu un singur ofertant.

12.Partida/grupajul de partizi rămasă/rămas neadjudecată/neadjudecat după două licitații se poate supune negocierii, organizată în data prevăzută în anunțul de licitație/negociere, cu respectarea condițiilor de preselecție.

Negocierea se poate face în sens crescător sau descrescător. Pentru masa lemnoasă pe picior, prețul rezultat din negociere nu poate să fie mai mic ca prețul de APV, rotunjit în lei. Prin excepție, în cazul masei lemnoase pe picior a cărui preț de APV a fost scăzut cu cel mult 10%, în condițiile art.20 alin. (6) din H.G.715/2017, prețul rezultat din negociere nu poate să fie mai mic decât acesta.

13. Încheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase/materialelor lemnoase adjudecate prin licitație/negociere are loc în cel mult 10 zile lucrătoare de la data finalizării licitației, respectiv a negocierii, și se face la sediul vânzătorului.

Neîncheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase adjudecate, în termenul stabilit, din culpa exclusivă a operatorului economic/grupului de operatori economici adjudecator, atrage anularea adjudecării pentru masa lemnoasă respectivă și pierderea garanției de contractare aferente.

Rezilierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase/materialelor lemnoase adjudecate, în alte condiții decât forța majoră/calamitățile naturale, atrage după sine pierderea garanției de contractare/garanției de bună execuție, precum și a dreptului de participare la licitație/negociere, în condițiile prezentului regulament, pentru o perioadă de 6 luni de la data rezilierii.

Neîncheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase în termenul de 10 zile lucrătoare, din culpa exclusivă a organizatorului, atrage aplicarea măsurilor legale referitoare la repararea prejudiciului, organizatorul fiind obligat și la restituirea garanției de contractare depuse.

Prezenta metodologie se completează cu următoarele:

- lista cu masa lemnoasă pe partizi, sau grupe de partizi, oferite de primăria comunei Ozun
- xerocopia actelor de punere în valoare
- modelul contractului de vânzare-cumpărare, cu anexele aferente

Documentația se poate procura de la sediul Primăriei Ozun. Costul documentatiei este de 20 lei.

CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPĂRARE A MASEI LEMNOASE

I. PĂRȚI PARTICIPANTE

1.COMUNA OZUN cu sediul în comuna OZUN , nr. , județul Covasna telefon nr. 0267/331002, fax, cont nr. , RO68TREZ2565006XXX002168deschis la Trezoreria municipiului Sfântu Gheorghe, cod fiscal. 4201910, reprezentată de dr.Raduly Istvan - primar, în calitate de VÂNZĂTOR și:

2. SC _____ SRL , cu sediul în _____, nr. _____| județul _____ înregistrat la Camera Comerțului sub nr. _____, cod fiscal nr. _____ reprezentată de _____ în calitate de CUMPĂRĂTOR.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Cantitatea de masă lemnoasă contractată este de _____ mc lemn cu coajă, respectiv _____ lemn fără coajă, partida _____, UP _____, ua _____ cu următoarele sortimente:

- Rășinoase _____ mc
- Fag _____ mc
- Diverse tari _____ mc
- Diverse moi _____ mc

Art. 2. Structura dimensională a lemnului de lucru este cel prevăzut de actul de punere în valoare. Cumpărătorul nu are obiecțiuni în legătură cu structura dimensională a masei lemnoase care este obiectul prezentului contract.

III. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 3. Valoarea contractului, lemn fără coajă, este _____ lei, preț fără TVA.

Art. 4. Anterior emiterii autorizației de exploatare, cumpărătorul va face dovada disponibilităților de resurse financiare.

Art. 5. Prețul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase este cel înscris în procesul verbal de licitație-negociere, respectiv _____ lei/mc, și este specificat în eșalonarea la tăieri (Anexa nr. 1).

Art. 6. Plata valorii masei lemnoase se va face conform eșalonării la tăiere (Anexa nr. 1) și a legislației în vigoare.

Cumpărătorul este obligat să achite prima rată eșalonată, anticipat ridicării Autorizației de exploatare și începerii lucrărilor de exploatare.

Art. 7 Plata se va face prin mijloacele de decontare prevăzute în normele emise de organele bancare.

IV.OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. Obligațiile vânzătorului

Art. 8. De comun acord cu cumpărătorul, stabilește eșalonarea la tăiere a parchetului – Anexa nr. 1.- astfel încât lunar să se exploateze proporțional toate gama de produse contractate, ținând cont de restricțiile și cerințele silviculturale ale arboretului.

Art. 9 Predă beneficiarului, împreună cu administratorul terenului, autorizațiile de exploatare persoanelor împuternicite în acest scop, cu 5 zile înainte de data prevăzută pentru începerea exploatării parchetului.

Art. 10. Pentru pregătirea parchetului, la solicitarea beneficiarului, se va emite o autorizație de pregătire cu 15-30 zile înainte de data începerii exploatării, prevăzută în Ord. MAAP nr. 1540/2011.

Art. 11. Data predării – primirii efective a parchetului pe teren, după convenirea lui cu beneficiarul, se va înscrie în autorizația de exploatare, astfel ca această operațiune să se execute cu 3 zile înainte de data prevăzută în Anexa nr.1, de începere a exploatării masei lemnoase din parchetele în cauză.

Furnizorul este exonerat de obligația predării parchetului spre exploatare la data prevăzută în autorizația de exploatare dacă beneficiarul nu face dovada achitării primei rate prețului masei lemnoase.

Art. 12. Reprimirea parchetului, la sfârșitul exploatării, se face în prezența proprietarului – administratorului de teren și al cumpărătorului, întocmindu-se un proces verbal tip, în două exemplare.

Art. 13. Pune la dispoziția cumpărătorului suprafețele pentru amplasarea platformelor primare.

B. Obligațiile cumpărătorului

Art. 14. De comun acord cu vânzătorul, stabilește eșalonarea la tăiere a parchetului– Anexa nr. 1.- astfel încât lunar să se exploateze proporțional toate sortimentele de produse contractate, ținând cont de restricțiile și cerințele silviculturale ale arboretului.

Art. 15. Se ia măsuri de asigurare a instalațiilor de scos-apropiat necesare pentru parchetele care urmează a fi exploatare

Asigurarea mijloacelor de transport necesare expedierii masei lemnoase exploatare este în sarcina beneficiarului.

Transportul masei lemnoase, de la parchet la depozitele beneficiarului se face pe baza documentelor de transport tip, completate conform instrucțiunilor aprobate de HG nr.470 / 2014.

Art. 16. Să se prezinte și să ridice de la administratorul terenului autorizația de exploatarea parchetelor eșalonate la exploatare, prin persoane împuternicite în acest scop, înainte cu cel puțin 10 zile înainte de termenul prevăzut în eșalonare.

Art. 17. Să fie prezent prin delegat împuternicit în acest scop, la data prevăzută în autorizația de exploatare, la sediul administratorului terenului, pentru ca împreună cu proprietarul terenului să-se deplaseze pe teren pentru a se executa

operațiunile de predare-primire a parchetelor autorizate la exploatare, ocazie cu care se facă dovada achitării masei lemnoase scadente la plată, conform eșalonării.

Art. 18. Să începe exploatarea parchetului în termen de 30 zile de la data semnării contractului.

Art. 18/1. Să execute lucrările de exploatare a masei lemnoase, în limita termenelor prevăzute în autorizația de exploatare, cu respectarea instrucțiunilor de exploatare în vigoare și a regulilor din Caietul de sarcini – Anexa nr.2- la contract.

Art. 19. Să nu cedeze sau să nu transmită sub nici o formă exploatarea materialului lemnos ce l-a adjucecat, altui beneficiar fără aprobarea prealabilă a proprietarului.

Art. 20. Să predea proprietarului și administratorului de teren, parchetele exploatare în termenele prevăzute în autorizația de exploatare, în condițiile prevăzute de instrucțiunile de exploatare în vigoare.

Art. 21. Să pună la dispoziția vânzătorului, la cererea acestuia, documentația privind gestionare materialului lemnos.

Art. 22. Să respecte normele privind protecția muncii, protecția mediului, prevenirea și stingerea incendiilor, precum și a altor norme prevăzute în legislația în vigoare, pe tot timpul exploatării masei lemnoase ce face obiectul acestui contract.

C. Alte obligații

Art. 23. Pentru neexecutare sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în contract, partea în culpă datorează daune și penalități, după cum urmează:

În sarcina vânzătorului

Art. 24. Pentru întârzierea nejustificată în predarea autorizației și a parchetului, față de termenele prevăzute la art. 9 și 11, vânzătorul va plăti penalități de 0,1% pe zi, calculate la valoarea masei lemnoase pe picior contractată.

În sarcina cumpărătorului

Art. 25. Penalități de 0,1% pe zi din valoarea adjudecată a masei lemnoase, pentru fiecare zi de întârziere din vina cumpărătorului, la preluarea parchetului în termenul și condițiile stabilite de comun acord.

Art. 26. Penalități de 0,1% pe zi din valoarea adjudecată a masei lemnoase rămasă în parchet, pe picior sau în diferite faze de exploatare, pentru fiecare zi de întârziere față de termenul prevăzut în graficul de eșalonare a tăierilor (Anexa nr. 1) și în autorizația de exploatare.

Același nivel de penalități se percepe și în cazul întârzierii curățirii parchetului de resturi de exploatare, în cadrul termenelor prevăzute în autorizația de exploatare, calculată la valoarea lucrărilor neexecutate.

Art. 27. Penalități de 0,1% din valoarea facturilor neachitate în termenele prevăzute, pentru fiecare zi de întârziere a plății față de termenul scadent la plată, conform art.6.

IV. ALTE CLAUZE

Art. 28. Pentru tăierea arborilor nemarcați cumpărătorul va plăti volumul respectiv triplu față de valoarea de cumpărare a masei lemnoase din partida respectivă.

Art. 29. În locul arborilor prejudiciați inevitabil în procesul de exploatare, se vor lăsa în loc arbori corespunzători din cei marcați, iar dacă nu este posibil aceștia vor fi marcați, volumul respectiv plătindu-se cu trei ori prețul adjudecat prin licitație.

Art. 30. Forța majoră, așa cum este definit în Legea Română, reprezintă toate evenimentele, întâmplările sau situațiile care sunt imprevizibile, de neînlăturat, care apar după încheierea contractului, împiedicând sau întârziind, total sau parțial îndeplinirea obligațiilor contractuale (ploi, căderi abundente de zăpadă, , incendii, alunecări de teren, greve sau alte conflicte de muncă etc.)

Numai actele de constatare a forței majore încheiate cu respectarea prevederilor art.30 din Instrucțiunile de exploatare aprobate prin O.M. nr. 1540/2011 sunt opozabile și recunoscute ca atare de ambele părți contractate.

Art. 31. Cumpărătorul va depune (daca este cazul) în contul ocolului silvic o garanție de 5% din valoarea lemnului contractat, în scopul asigurării fondului pentru acoperirea cheltuielilor legate de eventualele prejudicii aduse fondului forestier, conform cu prevederile art.66 din Codul silvic.

Art. 32. Masa lemnoasă neexploatăată, rămasă pe picior sau doborâtă și nescoasă din parchet se inventariază până la data de 31 dec. a anului de producție. Se aplică prevederile art. 34 din OM nr.1540/2011.

Art. 33. Autorizațiile de exploatare emise în condițiile art. 9 din contract, neridicate de beneficiar sau nepredate din culpa sa, se înregistrează și se păstrează la dispoziția beneficiarului la sediul administratorului terenului.

Art. 34. În cazul neatacării partizilor contractate, din vina cumpărătorului în termen de 30 zile de la data eșalonării la tăiere, acestuia se reziliază contractul , notificându-se în scris.

Art.34/1. Sumele plătite conform eșalonării vor constitui venit la bugetul local și nu se vor restitui.

V. LITIGII

Art. 35. Neînțelegerile între părți în legătură cu executarea contractului se vor rezolva pe cale amiabilă, iar în caz contrar se vor soluționa de instanța competentă din localitatea unde își are sediul primăria.

VI. DISPOZIȚII FINALE

Art. 36. În caz de neexecutare, contractul se consideră reziliat de drept, fără a fi necesară punerea în întârziere și fără altă formalitate prealabilă. Rezilierea se notifică în scris către partea care nu a respectat contractul.

Art. 37. Proprietarul terenului își rezervă dreptul de a opri exploatarea și transportul materialului lemnos din pădure, fără a modifica termenele de exploatare, în cazul în care beneficiarul nu își achită valorile eşalonate, din propria inițiativă, până la data de 15 a lunii.

Art. 38. Dispozitivul de marcat material lemnos de lucru ce se transportă din pădure, folosit de beneficiar are indicativul _____

Art. 39. Prezentul contract se completează cu prevederile Codului Silvic, Codului Civil, Codului de Procedură Civilă și a altor normative în vigoare în perioada derulării contractului.

Art. 40. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezentul contract.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

VÂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOR

Anexa la contract

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA OZUN

CAIET DE SARCINI

ce trebuie îndeplinite de către unitatea de
exploatare la exploatarea masei lemnoase

1. Predarea spre exploatare a masei lemnoase și a suprafeței parchetului se face pe bază de proces verbal tipizat, întocmit de delegatul administratorului pădurii, în prezența delegatului proprietarului și a pădurarului titular de canton, persoanei împuternicite în scris de beneficiar, care preia gestionar suprafața respectivă de pădure, în baza contractului de furnizare, a actului de punere în valoare și a autorizației de exploatare.

2. În vederea protejării regenerării naturale și a arborilor nemarcați, evitării degradării solului, valorificării integrale a masei lemnoase, unitatea de exploatare este obligată să respecte următoarele:

I. Reguli silvice de exploatare

a – doborârea arborilor marcați se face în afara ochiurilor cu semințiș, evitându-se deprecierea și vătămarea puieților, a arborilor nemarcați care rămân pe picior pe pante cu înclinare mai mare de 10 grade. Doborârea se face cu vârful la deal sau pe curba de nivel, ținându-se seama de direcția indicată de tehnologia de exploatare și de utilajul folosit la această operațiune.

În condițiile desfășurării normale a procesului de exploatare pierderile mai mari de 10% din suprafața semințișului utilizabil prevăzut în procesul verbal de predare a parchetului, constituie prejudiciu imputabil. Valoarea prejudiciului se stabilește cu ocazia reprimirii parchetului și se suportă de unitatea de exploatare.

b – tăierea arborilor se face cât mai jos, astfel încât înălțimea cioatei, măsurat în partea de amonte, să nu depășească 1/3 din diametrul secțiunii acestuia, iar la arborii mai groși de 30cm. să nu depășească 10 cm.

c – în arboretele de rășinoase se cojesc cioatele, în întregime la molid și pini, prin curelare la brad și celălalte specii de rășinoase.

d – colectarea materialului lemnos se face numai pe traseele stabilite prin tehnologia de exploatare aprobată, materializate pe teren cu ocazia predării parchetului. Nu se permite trasul lemnului pe drumul auto forestier.

e – în perioadele cu precipitații abundente, cu solul îmbibat cu apă, se interzice colectarea masei lemnoase cu tractorul, pentru a se preveni degradarea traseelor respective.

f – protejarea arborilor nemarcați din zona căilor de scos-apropiat cu lugoane, țărșuri, manșoane și alte mijloace.

g – scoatera din parchet la terminarea exploatării, a întregii mase lemnoase valorificabile și strângerea resturilor de exploatare nevalorificabile (crăci și vârfuri până la 2 cm grosime, zoburi, lemn putregăios etc.) în grămezi mici, în afara ochiurilor cu seminiș.

h – nivelarea căilor de scos-apropiat folosite la colectarea lemnului după terminarea lucrărilor.

i – respectarea normelor de prevenire și stingere a incendiilor pe întreaga durată a exploatării parchetului.

j – respectarea normelor de protecția muncii pe toată durata desfășurării activității de exploatare a parchetului.

II. Dotarea parchetului cu instalații de transport și scos apropiat

Stabilirea necesarului de instalații (drumuri, funiculare, căi de acces etc.

și amplasarea lor în teren de beneficiar cu proprietar și administrator de teren, ținându-se seama de posibilitățile de exploatare a lemnului, precum și de interesele generale de gospodărire a pădurii (executarea tăierilor de îngrijire, recoltarea fructelor de pădure, gospodărirea vânatului).

Proiectarea acestori instalații rămâne în sarcina întreprinzătorului, urmând ca executia lor să se facă cu acordul proprietarului și administratorului de teren.

După terminarea lucrărilor de exploatare și transportul masei lemnoase, întreprinzătorul este obligat să dezafecteze instalațiile de scos-apropiat și construcțiile anexe (funiculare, rampe, grajduri, cabane etc).

III. Organizarea activității în parchet

Beneficiarul este obligat:

- să introducă în parchet numai gama de utilaje adecvate tehnologiei de exploatare aprobată
- să folosească pe fluxul tehnologiei personalcare are calificarea

corespunzătoare lucrărilor ce se execută.

- să nu folosească utilaje cu șenilă la scos-apropiatul materialului lemnos.

Orice eveniment în activitatea de exploatare (accidente, incendii etc.) rămân în exclusivitate în răspunderea celui care execută exploatarea.

IV. Alte obligații

a – prezentul caiet de sarcini se completează cu instrucțiuni privind termenele, modalitățile și perioadelor de colectare, scoatere și transport al masei lemnoase, aprobată prin OM nr.1540/2011, cu modificări și completări ulterioare

b – este interzis târârea sau depozitarea lemnului pe platforma drumului forestier în perioadele cu precipitații abundente, în cazul în care platforma drumului auto s-a înmuiat, se interzice transportul de orice fel pe el.

c – completare documentelor de transport se vor face respectând cu strictețe prevederile instrucțiunilor aprobate prin HG 470/2014, cu modificările și completările ulterioare.

V. Dispoziții finale

Odată cu primirea sub semnare a prezentului Caiet de sarcini, societatea comercială care execută exploatarea, confirmă că a luat la cunoștință de obligațiile ce-i revin privind exploatarea masei lemnoase.