

HOTĂRÂREA NR. 08/2023

privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „*Construire așezământ cultural sat Sântionlunca, str. Principală nr. 56, comuna Ozun, jud. Covasna*”

Consiliul Local al comunei Ozun, în ședință ordinară;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 524/20.01.2023 al Compartimentului agricol, cadastru și urbanism din cadrul Primăriei comunei Ozun;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 525/20.01.2023 al primarului comunei Ozun, d-na ec. Bordás Enikő;

Având în vedere Avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Ozun;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al comunei Ozun nr. 112/2022 privind aprobarea executării lucrărilor la investiția „*Construire așezământ cultural*”, satul Sântionlunca, Comuna Ozun;

Având în vedere prevederile O.G nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A., cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. c), alin. (6) lit. b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. – Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, constituit din teren, situat în intravilanul localității Sântionlunca, în suprafață de 3.106 mp., identificat potrivit Cărții funciare nr. 31838 Ozun, nr. cadastral 31838, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „*Construire așezământ cultural sat Sântionlunca, str. Principală nr. 56, comuna Ozun, jud. Covasna*”.

ART. 2. – (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului U.A.T. Comuna Ozun, ”C.N.I.”- S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a Comunei Ozun, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale ”C.N.I.” - S.A.

ART. 3. – Se aprobă asigurarea finanțării de către Unitatea Administrativ – Teritorială Ozun, județul Covasna, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

ART. 4. – Unitatea Administrativ–Teritorială Ozun se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

ART. 5. – Unitatea Administrativ–Teritorială Ozun se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

ART. 6. – Cu executarea prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul agricol, cadastru și urbanism din cadrul Primăriei comunei Ozun.

Ozun, la 30 ianuarie 2023.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BORDÁS ÉVA**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BARTALIS FRUZZSINA**

Modul de difuzare:

- 1 ex. la dosarul hotărâri
- 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Covasna
- 1 ex. Primarul comunei Ozun
- 1 ex. Compartimentul agricol, cadastru și urbanism cadrul Primăriei comunei Ozun.