

Judetul COVASNA	Registrul de evidenta
Primaria OZUN	Nr. 1065 din 12.04.2014...

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SOCACIU IOANA impreuna cu ARMEAN CORNELIA ADRIANA, BALDEAN ADRIANA, CAMPANE MIHAI, SOCACIU DAN STEFAN, SOCACIU VALENTIN, SOCACIU VICTOR, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	KEREKES LAJOS	
2	SZILAGYI VARVARA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu



	precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

VICEPRIMAR
SZABO ANNA MARIA



SECRETAR
Bartalis Fruzsina



ANEXA 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata *1),
SOCACIU IOANA avand adresa de comunicare in:
BRASOV,STR.JEPILOR,NR.30,BL.A33,SC.C,AP.5 telefon

Subsemnatul/Subsemnata *1),
ARMEAN CORNELIA ADRIANA avand adresa de comunicare in: BRASOV,STR.ION
MESOTA,NR.14,BL.12,ET.2,AP.12

Subsemnatul/Subsemnata *1),
BALDEAN ADRIANA avand adresa de comunicare in:
BRASOV,STR.BLD.VICTORIEI,NR.10,BL.43,SC.a,AP.6

Subsemnatul/Subsemnata *1),
CAMPANE MIHAI avand adresa de comunicare in: BRASOV,STR.BLD.STEFAN CEL
MARE,NR.12,SC.B,AP.6

Subsemnatul/Subsemnata *1),
SOCACIU DAN STEFAN avand adresa de comunicare in: BRASOV,STR.LACURILOR,NR.53

Subsemnatul/Subsemnata *1),
SOCACIU VALENTIN avand adresa de comunicare in: BRASOV,STR.TRANDAFIRULUI,NR.4

Subsemnatul/Subsemnata *1),
SOCACIU VICTOR avand adresa de comunicare in: CORNU DE
JOS,NR.363A,JUD.PRAHOVA

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.6200 (ha), la pretul de 12000.0 LEI
(doisprezece mii lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							Observatii
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	
Se completeaza de catre vanzator	OZUN	0.6200	28914	28914	134	1460/1/1	FANETE	
Verificat primarie	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
SOCACIU IOANA
(numele si prenumele in clar) *Socaciu I*
Semnatura

.....
ARMEAN CORNELIA ADRIANA *Armean*
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
BALDEAN ADRIANA *Baldean*
(numele si prenumele in clar)
Semnatura



.....
CAMPANE MIHAI

(numele si prenumele in clar)

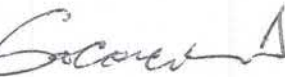
Semnatura



.....
SOCACIU DAN STEFAN

(numele si prenumele in clar)

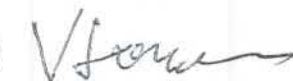
Semnatura



.....
SOCACIU VALENTIN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



.....
SOCACIU VICTOR

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



.....
Data

06.04.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

.....
*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

