

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 42 din 14.06.2022

Subsemnatul/Subsemnata *1),
NAGY IOAN , CNP 1540316080040, , avand adresa de comunicare in:
COVASNA,STR.PETOFI SANDOR,NR.42,JUD.COVASNA telefon 0744377565 ,
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.6700 (ha), la pretul de 6700.0 LEI
(sase mii sapte sute lei si zero bani) *2)
Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							Observatii
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	
Se completeaza de catre vanzator	OZUN	0.6700	31699	31699	129	1431/43	FANETE	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 288/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
NAGY IOAN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
14.06.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, v. la, livezile, pepinierii etc.;colo, pomicole, plantatiile de hamei si cruzi, busurila, fanetolo, somlo, so arelo, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentul silvico-pasunilo impadurite, cele ocupate cu constructii si natalati; agrozootehnice, amenajariile miciola si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnice si de exploatare agricola, platformele si spatiiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenuri e neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productie agricole.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu cele din Registrul agricol, evidentia fiscala, avizanta e de mare civila, sitiale asemenea.



Judetul COVASNA	Registrul de evidenta
Primaria OZUN	Nr 42 din 14.06.2022

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 42 din 14.06.2022 depuse de NAGY IOAN in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinitii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	KRECULY CSABA	
2	KRECULY MIHALY	
3	NAGY KATALIN	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	MOLNAR LEVENTE	
2	NAGY FRANCISC ATTILA	
3	ZOLTANI VILMA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri



Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisestl" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinta Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
ec. Bordas Eniko

SECRETAR GENERAL
Bartalis Fruzsina

