

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 54 din 08.08.2024

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
DAROCZ CSABA , CNP 1[REDACTED], avand adresa de comunicare in:  
OZUN, STR. MIKES, NR. 101, BL. 4, SC. B, ET. 2, AP. 8 telefon 0743779315 ,

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
DAROCZ CSILLA KINGA , CNP 2820117142500, avand adresa de comunicare in:  
OZUN, STR. MIKES, NR. 101, BL. 4, SC. B, ET. 2, AP. 8

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
DAROCZ ISTVAN , CNP 1101111111018, avand adresa de comunicare in:  
OZUN, STR. MIKES, NR. 101, BL. 4, SC. B, ET. 2, AP. 8

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
DAROCZ ZOLTAN , CNP 2910716142602, avand adresa de comunicare in:  
OZUN, STR. MIKES, NR. 101, BL. 6, SC. C, ET. 1, AP. 10

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5000 (ha), reprezentand cota parte  
1/1 la pretul de 15000.0 LEI (cincisprezece mii lei si zero bani) \*2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	OZUN	50.0000	1/1 0.5000	31436	31436	43	346/2/9	ARABIL	OZUN
Verificat primarie	f	T	X	X	X	X	X	f	f


(\* ) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da  Nu ;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,


**DAROCZ CSABA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

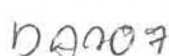
**DAROCZ CSILLA KINGA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

**DAROCZ ISTVAN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura 

.....  
**DAROCZ ZSUZSA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  
*DAROCZ ZSUZSA*  
.....

Data

**08.08.2024**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

\*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

CONFORM  
ORIGINALULUI

Judetul COVASNA	Registrul de evidenta
Primaria OZUN	Nr 54 din 08.08.2024

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 54 din 08.08.2024 depuse de DAROCZ CSABA impreuna cu DAROCZ CSILLA KINGA, DAROCZ ISTVAN, DAROCZ ZSUZSA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	DAROCZ DANIELA	OZUN
2	DAROCZ IMOLA	OZUN

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BARTOK GYULA	OZUN
2	PETO JANOS	OZUN

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului



SECRETAR GENERAL  
Bartalis Fruzsina