



4268662

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata Paula I. Kloos, având funcția de Consilier local la Comuna Ozun, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2013	3040 m2	2/2	Moștenire	Kloos Paula Kovacs Ferenc
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2006	494 m2	2/2	Contract de vânzare cumpărare	Kovacs Ferenc Kloos Paula
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1993	1120 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Kovacs Ferenc
Tara: ROMANIA	Intravilan	2011	3024 m2	2/2	Contract de donație	Kovacs Christian

Judet: Brasov Localitate: Harman - Adresa: [REDACTED]						Kovacs Oskar
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Prejmer - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2002	15.91 Ha	1/1	Contract de donație	Kloos Paula
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Harman - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2011	5.65 Ha	1/1	Contract de donație	Kloos Paula
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Harman - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2011	3.05 Ha	1/1	Contract de donație	Kloos Paula
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Harman - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2011	1.30 Ha	1/1	Contract de donație	Kloos Paula
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2001	4.55 Ha	2/2	Contract de vânzare cumpărare	Kovacs Ferenc Kloos Paula
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	1552 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	KOVACS FERENC KLOOS PAULA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	1995	200 m2	1/1	Construcție	KOVACS FERENC
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: [REDACTAT]	Spații comerciale/d e producție	2006	450 m2	1/2	Construcție	KOVACS FERENC KLOOS PAULA
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	2013	211 m2	1/3	Moștenire	KLOOS PAULA KOVACS FERENC
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	2008	150 m2	1/2	Construcție	KLOOS PAULA KOVACS FERENC
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: [REDACTAT]	Apartament	2010	28 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	KOVACS FERENC
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: [REDACTAT]	Spații comerciale/d e producție	2012	168 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	PRESTARI SERVICII HERTA SRL
Tara:	Apartament	1998	62 m2	1/2	Moștenire	DANI IRMA

ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Sfantu Gheorghe - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						KLOOS PAULA
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Harman - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2011	180 m2	2/2	Contract de donație	KOVACS OSKAR KOVACS CHRISTIAN

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Hundaj	1	2006	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	VW Transporter	1	1992	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Hunday	1	2006	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Audi	1	2012	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	Yamaha	1	1994	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	Honda	1	2020	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Ford	1	2021	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	BMW	1	2016	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	VW Crafter	1	2009	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
KLOOS PAULA	ELECTRICA FURNIZARE, BRASOV	SALAR	106631 RON

KLOOS PAULA	Comuna Ozun, OZUN	INDEMNIZATIE	12558 RON
1.2. Soț/soție			
Kovacs Ferenc	Kloos Paula II, salar	Contract de munca	37500 RON
Kovacs Ferenc	Comuna Ozun, Indemnizatie consilier	consilier	12558 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
Kloos Paula	Venit activitati independente	indepdent	106631 RON
2.2. Soț/soție			
Kovacs Ferenc	independent	independent	50670 RON
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Kloos Paula	Apia	subventie	80091 RON
Kloos Paula	Vanzari Directe	vanzari	2815 RON
6.2. Soț/soție			
Kovacs Ferenc	vanzari Directe	vanzari	25000 RON
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-

7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2024	