



4269045

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie****Subsemnatul Ferenc E. Kovacs, având funcția de Consilier local la Comuna Ozun, CNP****, domiciliul****cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:**

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ¹⁾ |
|---|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------------|--|
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: █████ | Intravilan | 2013 | 3040 m2 | 2/2 | Moștenire | KLOOS PAULA KOVACS FERENC |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: █████ | Intravilan | 2006 | 494 m2 | 2/2 | Contract de vânzare cumpărare | KLOOS PAULA KOVACS FERENC |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: █████ | Intravilan | 1993 | 1120 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | KOVACS FERENC |
| Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Harman - | Intravilan | 2011 | 3024 m2 | 1/1 | Contract de donație | KOVACS OSKAR KOVACS CHRISTIAN |

| | | | | | | |
|--|------------|------|----------|-----|-------------------------------------|------------------------------------|
| Adresa: ██████████ ██████ | | | | | | |
| Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Prejmer - Adresa: ██████████ | Agricol | 2002 | 15.91 Ha | 1/1 | Contract de donație | KLOOS PAULA |
| Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Harman - Adresa: ██████████ | Agricol | 2011 | 5.65 Ha | 1/1 | Contract de donație | KLOOS PAULA |
| Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Harman - Adresa: ██████████ | Agricol | 2011 | 3.05 Ha | 1/1 | Contract de donație | KLOOS PAULA |
| Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Harman - Adresa: ██████████ | Agricol | 2011 | 1.30 Ha | 1/1 | Contract de donație | KLOOS PAULA |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: ██████ | Agricol | 2001 | 4.55 Ha | 2/2 | Contract de vânzare cumpărare | KOVACS FERENC KLOOS PAULA |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: ██████ | Intravilan | 2022 | 1552 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | KLOOS PAULA KOVACS FERENC |

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ²⁾ |
|---|---------------------------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|--------------------------------------|
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: ██████████ | Casă de locuit | 1995 | 200 m2 | 1/1 | Construcție | KOVACS FERENC |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: ██████████ | Spații comerciale/d e producție | 2006 | 450 m2 | 2/2 | Construcție | KOVACS FERENC KLOOS PAULA |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: ██████████ | Casă de locuit | 2013 | 211 m2 | 2/3 | Moștenire | KOVACS FERENC KLOOS PAULA |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: ██████████ | Casă de locuit | 2008 | 150 m2 | 2/2 | Construcție | KLOOS PAULA KOVACS FERENC |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: ██████████ | Apartament | 2010 | 29 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | KOVACS FERENC |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ozun - Adresa: ██████████ | Spații comerciale/d e producție | 2012 | 168 m2 | 1/1 | Contract de vânzare cumpărare | SC PRESTARI SERVICII HERTA SRL |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Sfantu Gheorghe - | Apartament | 1998 | 62 m2 | 1/2 | Moștenire | KLOOS PAULA DANI IRMA |

| | | | | | | |
|---|----------------|------|--------|-----|---------------------|--|
| Adresa: ██████████ ██████████ | | | | | | |
| Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Harman - Adresa: ██████████ ██████ | Casă de locuit | 2011 | 180 m2 | 2/2 | Contract de donație | KOVACS CHRISTIAN KOVACS OSKAR |

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|-------------|----------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autovehicul | HYUNDAI | 1 | 2006 | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | VW TRANSPORTER | 1 | 1992 | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | HYUNDAI | 1 | 2006 | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | AUDI A6 | 1 | 2012 | Contract de vânzare cumpărare |
| Autovehicul | YAMAHA VIRAGO | 1 | 1994 | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | LOGAN MCV | 1 | 2015 | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | BMW | 1 | 2016 | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | FORD PUMA | 1 | 2021 | Contract de vânzare cumpărare |
| Autovehicul | HONDA | 1 | 2021 | Contract de vânzare cumpărare |
| Autovehicul | VW CRAFTER | 1 | 2009 | Contract de vânzare cumpărare |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| - | - | - |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| - | - | - | - | - |

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
| - | - | - | - | - |

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| - | - | - | - |

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| - | - | - |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
| - | - | - | - |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Copii | | | |
| - | - | - | - |

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--------------------------------|-------------------------------------|---|-----------------------|
| 1. Venituri din salarii | | | |
| 1.1. Titular | | | |
| KOVACS FERENC | ALTE INSTITUTII, KLOOS PAULA II | CONTRACT DE MUNCA | 37500 RON |
| KOVACS FERENC | Comuna Ozun, INDEMNIZATIE CONSILIER | INDEMNIZATIE | 12558 RON |
| 1.2. Soț/soție | | | |

| | | | |
|--|--------------------------------|-----------------|------------|
| KLOOS PAULA | ELECTRICA FURNIZARE, BRASOV | SALAR | 106631 RON |
| 1.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |
| <i>2. Venituri din activități independente</i> | | | |
| 2.1. Titular | | | |
| KOVACS FERENC | OZUN | ACTIVITATI IND | 50670 RON |
| 2.2. Soț/soție | | | |
| KLOOS PAULA | OZUN | ACT IND | 106631 RON |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> | | | |
| 3.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 3.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>4. Venituri din investiții</i> | | | |
| 4.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 4.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>5. Venituri din pensii</i> | | | |
| 5.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 5.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i> | | | |
| 6.1. Titular | | | |
| KOVACS FERENC | OZUN | VANZARI DIRECTE | 25000 RON |
| KOVACS FERENC | APIA | SUBVENTII | 5430 RON |
| 6.2. Soț/soție | | | |
| KLOOS PAULA | OZUN | VANZARI DIRECTE | 2815 RON |
| KLOOS PAULA | APIA | SUBVENTII | 80091 RON |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> | | | |
| 7.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 7.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 7.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |
| <i>8. Venituri din alte surse</i> | | | |

| | | | |
|----------------|---|---|---|
| 8.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 8.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 8.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

| Data completării | Semnătura |
|-------------------------|------------------|
| 13-06-2024 | |