



4323522

**DECLARAȚIE DE AVERE****Anual, până la 15 iunie****Subsemnata Lenke Á. Raduly, având funcția de Consilier Primar la Comuna Ozun, CNP****, domiciliul****cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1998	3679 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduly Lenke
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1998	2336 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduly Istvan Raduly Lenke
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2002	1840 m2	1/1 %	Contract de donație	Raduly Helena
Tara: ROMANIA	Agricol	2006	8600 m2	1/2 %	Contract de vânzare	Raduly Lenke Raduly Istvan

Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: ████████					cumpărare	
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: ████████	Agricol	2008	29600 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduly Lenke Raduly Istvan
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: ████████	Agricol	2008	12800 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduly Lenke Raduly Istvan
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: ████████	Agricol	2008	17400 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduly Lenke Raduly Istvan
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: ████████	Agricol	2008	14700 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduly Lenke Raduly Istvan
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: ████████	Agricol	2009	1100 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduly Lenke Raduly Istvan
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: ████████	Agricol	2010	9600 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduly Lenke Raduly Istvan
Tara: ROMANIA	Agricol	2011	5800 m2	1/2 %	Contract de vânzare	Raduly Lenke Raduly Istvan

Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: [REDACTED]					cumpărare	
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2013	700 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduly Lenke Raduly Istvan
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2014	800 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduly Lenke Raduly Istvan
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Lisnau - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	104729 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduly Lenke Raduly Istvan
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2014	10000 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduly Istvan Raduly Lenke
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Magherus - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	3614 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduly Istvan Raduly Lenke
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2019	3679 m2	1/2 %	Contract de donație	Raduly Istvan Hunor Raduly Helena

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Sfantu Gheorghe - Adresa: ██████████ ██████	Apartament	1994	78 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Raduly Istvan Raduly Lenke
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: ██████████	Casă de locuit	1999	125 m2	1/2 %	Construcție	Raduly Lenke
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: ██████████	Casă de locuit	2019	125 m2	1/2 %	Contract de donație	Raduly Istvan Hunor Raduly Helena
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: ██████████	Spații comerciale/d e producție	2009	129 m2	1/2 %	Construcție	Raduly Lenke
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: ██████████	Spații comerciale/d e producție	2016	158 m2	1/2 %	Construcție	Raduly Lenke
Tara: ROMANIA Judet: Covasna	Spații comerciale/d e producție	2015	314 m2	1/1 %	Construcție	Raduly Lenke Întreprindere Individuală

Localitate: Bicfalau - Adresa: ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: ██████████	Spații comerciale/d e producție	2019	129 m2	1/2 %	Contract de donație	Raduly Helena Raduly Istvan Hunor
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Bicfalau - Adresa: ██████████	Spații comerciale/d e producție	2019	158 m2	1/2 %	Contract de donație	Raduly Helena Raduly Istvan Hunor

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	skoda Octavia	1	2005	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Volvo	1	2017	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Volvo	1	2018	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Skoda	1	2018	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	VW Transporter	1	1989	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	Miniexcavator	1	2023	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

#### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

### IV. Active financiare

#### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
CEC Bank Raduly Istvan, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	12000
Banca Transilvania Raduly Istvan, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2004	8600
Banca Transilvania Raduly Lenke Î.I., [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	100
CEC Bank Raduly Lenke, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2021	1000
Banca Transilvania Raduly Lenke, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	100
Banca Transilvania Raduly Istvan Hunor, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	1200
Banca Transilvania Raduly Helena, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	6000
Banca Transilvania Raduly Helena, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2023	1800

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor

declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

## V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Szorny Chis Margit	2024	2025	8500 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
Raduly Lenke	Cadou, Raduly Iren Ozun nr.5	cadou	20000 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-

1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Raduly Lenke	Universitatea Babes Bolyai, salarii	cadru asociat	4500 RON
Raduly Lenke	Comuna Ozun, salarii	salariu	47626 RON
1.2. Soț/soție			
Raduly Istvan	Universitatea Babes Bolyai, salarii	cadru universitar didactic	81076 RON
Raduly Istvan	Institutia Prefectului Judetului Covasna, salarii	prefect	143822 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
Raduly Lenke Întreprindere Individuală	Bicfalău	activitati turistice, cazare	253935 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			



5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
Raduly Istvan	APIA Covasna	subventii	45000 RON
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
Raduly Lenke Îl	AFIR	accesare fonduri europene	279300 RON
Raduly Lenke Î.I.	Groupama Asigurari SA	despagubire	59637 RON
8.2. Soț/soție			
Raduly Istvan	APIA Covasna	subvenții	48000 RON
8.3. Copii			
copii	Facultate	alocații și burse	3300 RON

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

<b>Data completării</b>	<b>Semnătura</b>
14-06-2024	